



## Une opportunité exceptionnelle de créer un grand appartement de plus de 670m<sup>2</sup>

Vente

48 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>10</b>	Deux appartements à réunir pour créer un magnifique et grand appartement, avec une vue imprenable et des prestations luxueuses.
Immeuble <b>Seaside Plaza</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>	
Superficie habitable <b>462,20 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>215,40 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>677,60 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>+5</b>	
Salles de bains <b>+5</b>	Parkings <b>3</b>	
Caves <b>3</b>	Etage <b>8</b>	
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>Shortly</b>	
Ref. <b>SEASIDE8</b>		

Une opportunité unique de réunir 2 appartements dans la luxueuse résidence Seaside Plaza, offrant une vue imprenable sur la mer de l'Italie au Cap Ferrat, avec son exposition est-sud-ouest. Avec un total de 677,60m<sup>2</sup>, les deux appartements sont en très bon état, actuellement agencés comme suit : - un appartement de 5 chambres de 469,20m<sup>2</sup> au total, avec 4 salles de bains, 2 grands salons spacieux, salle à manger, cuisine



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

équipée et grandes terrasses ; - et un appartement 2 chambres de 208,40m<sup>2</sup> au total, avec 2 salles de bains, séjour spacieux, cuisine équipée et terrasses. De plus, 3 parkings et 3 caves complètent ce bien. Le Seaside Plaza est une luxueuse résidence, située en 1ère ligne de la mer, disposant d'un concierge, d'un service de sécurité, de 2 piscines et d'une salle de sport.



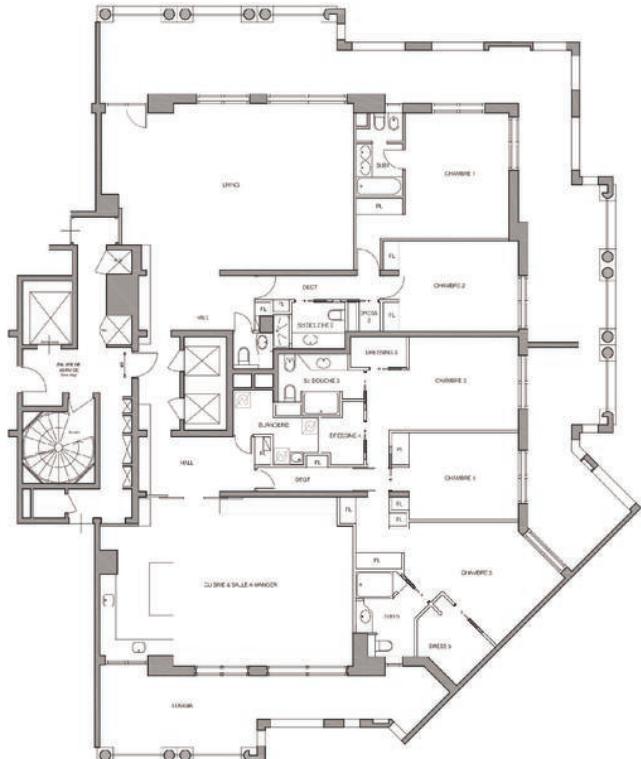
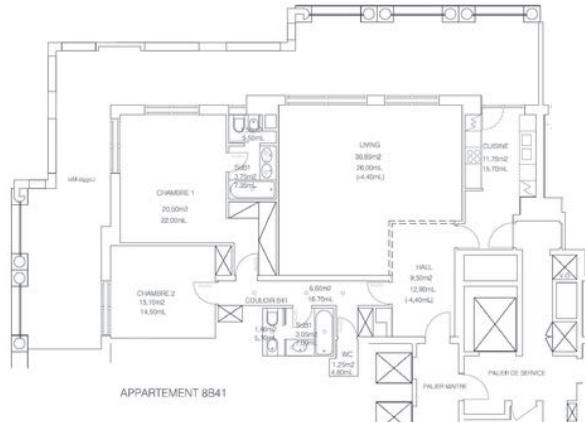


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/4

Ref. : SEASIDE8



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/4

Ref. : SEASIDE8