



## ROQUEBRUNE CAP MARTIN VILLA MODERNE LOCATION SAISONNIERE

### Location saisonnière

### Loyer sur demande

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Quartier <b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>570 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>4 000 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>+5</b>
Salles de bains <b>+5</b>	Parkings <b>5</b>
Cave <b>1</b>	Box <b>3</b>
Charges <b>1 000 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Vue <b>Sea Panoramique</b>	Exposition <b>Sud</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>PE_FR_LOC_RCM VILLA</b>

La Villa Blue Coast est une vaste résidence dotée de sept chambres et de plus de 550 m<sup>2</sup> de surface habitable répartie sur trois niveaux, avec une variété impressionnante d'espaces de divertissement à l'intérieur et à l'extérieur.

La propriété saisissante est construite dans la paroi rocheuse et fusionnée parfaitement avec son environnement naturel par près d'un acre d'aménagement paysager méditerranéen magnifique et sensible.

Achevée en 2018, la maison contemporaine offre le luxe d'une architecture et d'équipements modernes, dans un emplacement enviable et protégé le long de l'emblématique Côte d'Azur. Des murs de verre s'ouvrent sur des terrasses à tous les niveaux, offrant une vue imprenable et ininterrompue sur la mer.



La propriété offre un total de sept chambres, nommée Villa Blue Coast, offre une vue sur la mer et des équipements ultramodernes

Le niveau inférieur de la propriété abrite ses équipements ultramodernes, notamment une piscine à débordement chauffée, une salle de sport équipée des derniers équipements Technogym et un spa avec bain à remous, hammam, sauna et espace massage.

Cet étage bénéficie également d'un appartement indépendant entièrement équipé pour le personnel ou les invités, d'une cave à vin à température régulée, ainsi que d'un salon extérieur et d'un coin repas, ainsi que d'un accès aux jardins.

En plus de plusieurs places de parking extérieures, la maison dispose également d'un garage pour trois voitures, et la villa est également accessible via l'héliport situé à l'hôtel voisin Maybourne Riviera, avec l'aéroport de Nice à seulement 10 minutes en hélicoptère





