Spark & Partners
3 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Menton - Sortie autoroute - Plateau parkings

Programme neuf

1 325 000 €

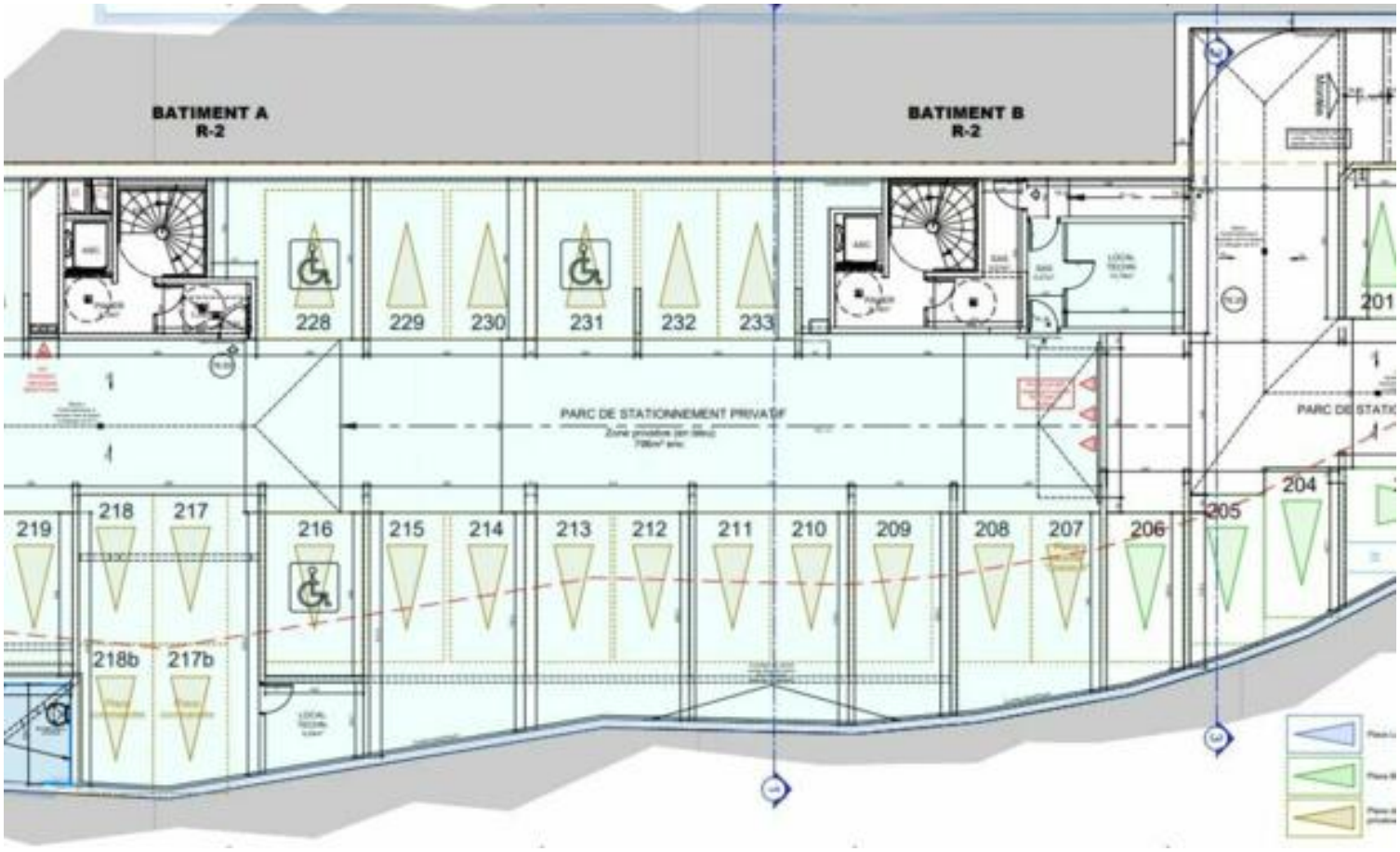
Type de produit **Parking / Garage / Box**	*Nb. pièces* **-**
Quartier **Carei-Monti**	*Ville* **Menton**
Pays **France**	*Superficie habitable* **825 m²**
Parkings **+5**	*Etage* **-2**
Etat **Neuf**	*Ref.* **SP-FR-83761376**

A la sortie de l'autoroute A8, opportunité d'achat en l'état de futur achèvement d'un plateau de 28 emplacement de parking privés et sécurisés d'environ 825 m2 dans un ensemble immobilier dont la livraison est estimée au premier semestre 2026.

Situé au niveau - 2, cet espace sécurisé et modulable sera livré avec peinture et signalisation au sol. Aménageable à convenance du client sous contrat de réservation.
Rampe praticable de 5m de large ainsi que circulation facile sur le plateau.

Frais de notaire réduits à 2,5%.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.