



2 Pièces traversant de 92 m2 avec vue mer - Château Périgord II - Larousse

Exclusivité

8 500 € / mois

+ Charges : 400 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Château Périgord II	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 75,50 m²	Superficie terrasse 16,50 m²
Superficie totale 92 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Etage 19	Charges 400 €
Etat Très bon état	Date de libération Immédiatement
Ref. chP2p	

Le Château Périgord est un immeuble de grande hauteur du quartier Larousse, au dessus des plages du Larvotto au 6 lacets saint Leon. Construit dans les années 70, cet ensemble d'immeubles (château Périgord I et Château Périgord II) surplombe Monaco et offre donc de jolies vues des appartements. On trouve des studios, 2 pièces de différents modèles, 3 pièces, 4 pièces jusqu'au duplex.

Cet ensemble d'immeuble possède deux accès, par le bas et le bâtiment I pont Larousse, et cote nord pour une sortie rapide vers la France.

Un service de concierge est présent 24/24 et 7j/7 au desk Périgord I ainsi qu'à celui du Périgord II.

de nombreux restaurants, commerces et supermarchés se trouvent à proximité.

L'appartement de deux pièces principales se compose de:



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : chP2p

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une entrée spacieuse,
- Une salon avec terrasse vue mer exposition Sud,
- Un WC,
- Une grande salle de bains,
- Une grande cuisine indépendante toute équipée avec fenêtre et accès loggia arrière,
- une chambre avec accès loggia.

L'appartement est doté de nombreux placards.

Un parking à proximité (Château d'Azur) est inclus.



