Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



MERCATOR - Fontvieille - Bureaux Administratifs

Vente professionnelle — 26 500 000 €

Type de produit **Bureau**	*Immeuble* **Mercator**	*Quartier* **Fontvieille**	*Superficie habitable* **800 m²**
Superficie totale **900 m²**	*Etat* **Travaux à prévoir**	*Vue* **Vue dédagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **HP-VM33**			

Fontvieille, quartier dynamique, dans un immeuble de 12 étages.

Formant l'entièreté du 3ème étage, ces bureaux offrent une surface exploitable de 800 m², ainsi qu'un espace de stockage/archive de 100 m² en sous-sol.

L'accès est assuré par un ascenseur ainsi que deux monte-charges, permettant une connexion directe depuis le sous-sol.

Six places de parking dans l'immeuble.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.