Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

NOUVEAU! AFFAIRE A NE PAS MANQUER - 3P MEUBLÉ EN PLEIN COEUR DE MONACO

Vente — Co-Exclusivité — 2 350 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Roqueville**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **69 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Etat* **Très bon état**
Meublé **Oui**	*Usage mixte* **Oui**
Date de libération **30/11/2024**	*Ref.* **REMC-0552**

Unique opportunité d'investissement dans le centre de Monte Carlo

Idéal emplacement pour ce 3 Pièces rénové situé dans un des immeubles les plus recherchés de la Principauté pour son calme et son jardin luxuriant.

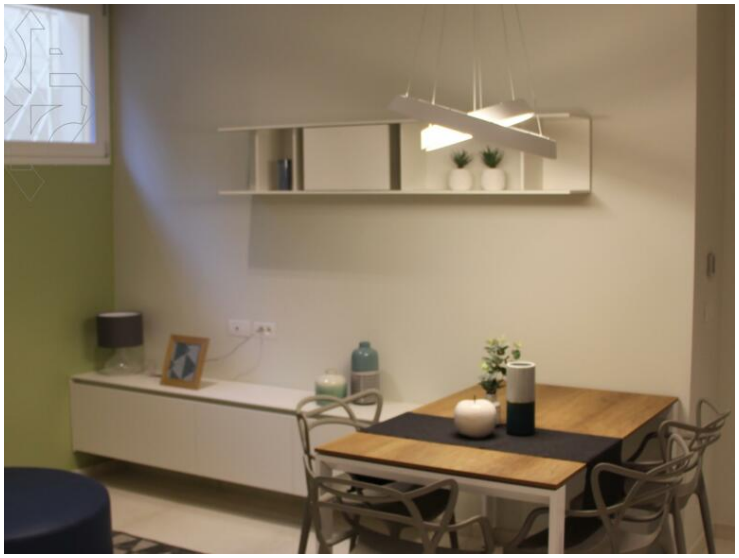
L'appartement est meublé et actuellement composé d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine américaine et équipée, deux chambres, une salle de douches avec WC, et des toilettes invités.

Il est actuellement loué jusqu'au 30.11.2024 pour un loyer mensuel de 4.140 € + 200 € CH.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

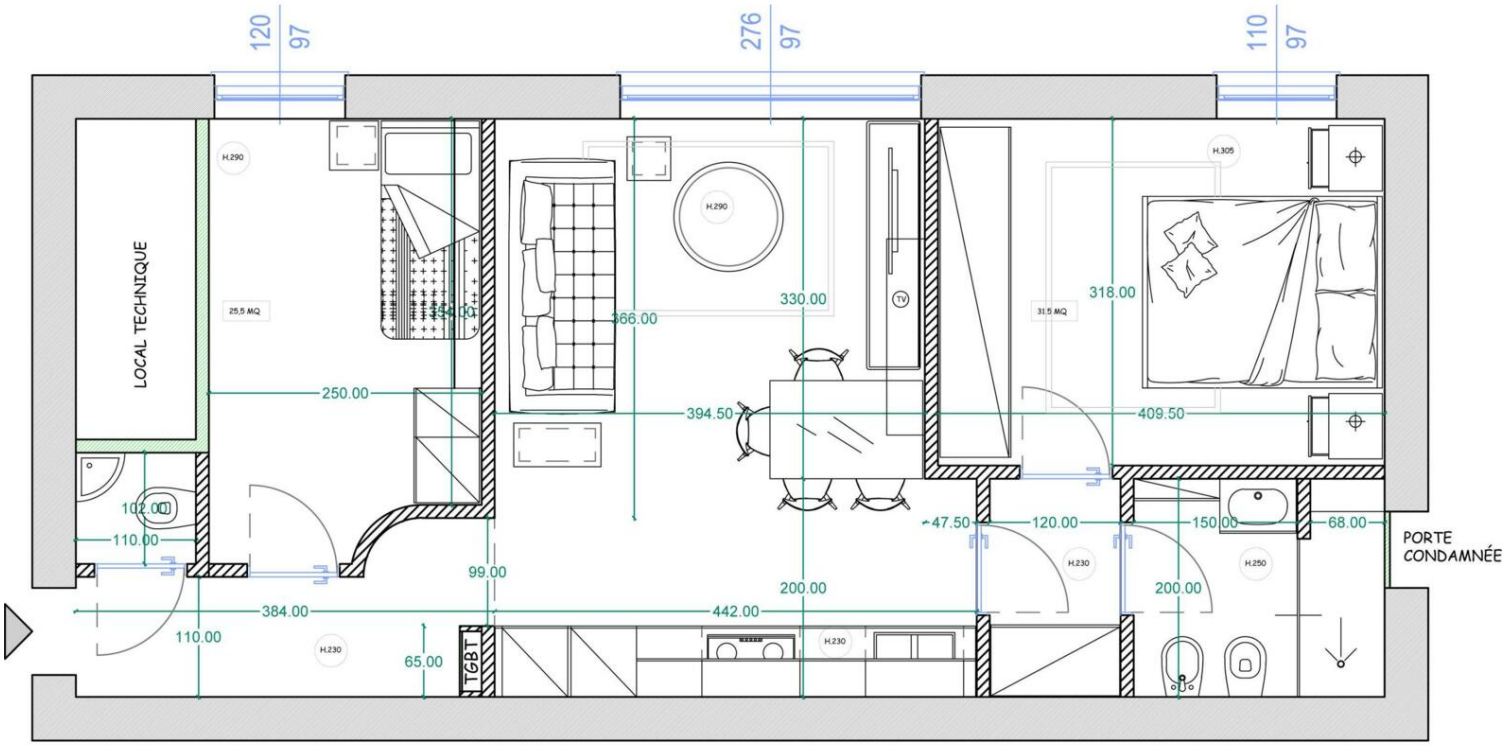
Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

Visites sur rendez-vous.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Real Estate Monte Carlo
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.