Spark & Partners
3 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

# Studio location saisonnière

## Location saisonnière

## Loyer sur demande

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**Studio** |
| *Immeuble*<br>**Le Calypso** | *Quartier*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie habitable*<br>**20 m²** | *Salle de bains*<br>**1** |
| *Etage*<br>**- 4** | *Etat*<br>**Très bon état** |
| *Ref.*<br>**SP-FR-84032614** | |

Situé au sein d'une charmante résidence du boulevard d'Italie, dans un cadre paisible, ce magnifique studio entièrement rénové et superbement équipé vous attend.

Situé au sein d'une charmante résidence du boulevard d'Italie, dans un cadre paisible, ce magnifique studio entièrement rénové et superbement équipé vous attend.

Dès votre entrée, vous serez accueilli par des placards astucieusement aménagés, offrant un espace de rangement pratique et fonctionnel. Le séjour lumineux est agrémenté d'une cuisine ouverte entièrement équipée, où vous pourrez concocter de délicieux repas en toute simplicité. Une salle-de-douche moderne avec toilettes complète cet espace de vie confortable et élégant.

Pour votre plus grand confort, le studio offre un couchage pour deux personnes, grâce à un confortable divan-lit, tandis que les draps et les serviettes sont gracieusement fournis, garantissant des nuits douces et reposantes.

De plus, un parking public est disponible pour faciliter vos déplacements en toute sérénité.



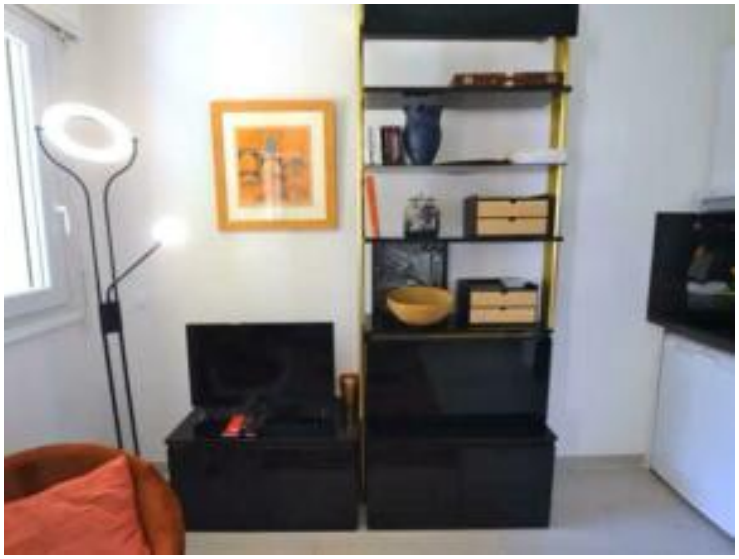
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Spark & Partners
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

La résidence offre un accès direct à la plage grâce à un ascenseur pratique, tandis qu'un arrêt de bus situé juste devant la porte vous permettra de rejoindre facilement toutes les attractions de la région. À seulement 6 minutes du Casino de Monte-Carlo, cet emplacement privilégié vous permettra de profiter pleinement de toutes les merveilles de la Principauté.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.