

## SAINT-JEAN-CAP-FERRAT - APPARTEMENT VILLA

Vente

4 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Quartier <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	Ville <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>191,23 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Parkings <b>2</b>	Etat <b>Neuf</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>VF1478</b>

Situé à proximité du village de Saint-Jean-Cap-Ferrat dans une nouvelle résidence de 2 lots, appartement/villa sur 2 niveaux bénéficiant d'un jardin et d'une piscine privative. Il se compose de la manière suivante :

Au rez-de-jardin :

- Un hall d'entrée
- Un séjour avec salle à manger
- Une cuisine
- Une chambre disposant d'une salle d'eau et d'un dressing
- Un WC invité
- Une buanderie

Au rez-de-chaussée :

- Une chambre Master vue sur le jardin et la piscine avec rangements et une salle de bains avec WC.
  - Deux chambres, chacune équipée d'une salle d'eau avec WC
- Chaque chambre possède un accès à une petite terrasse privative.

Deux places de stationnement couvert complètent ce bien.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : VF1478

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

<http://georisques.gouv.fr>”.



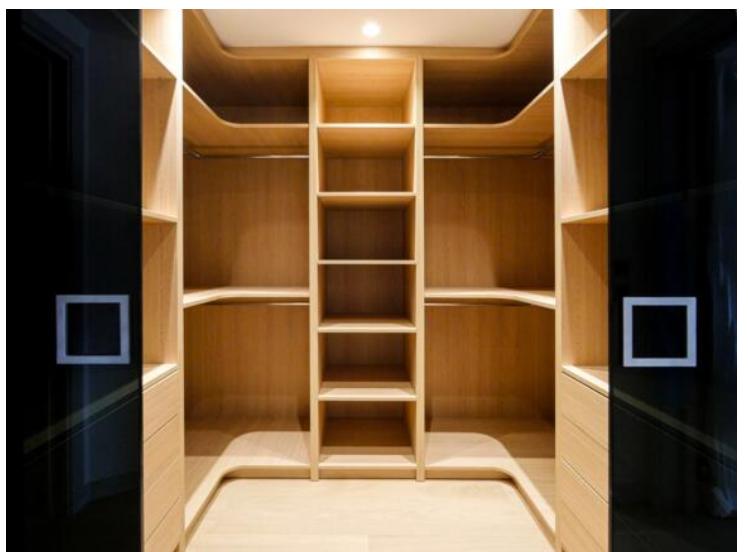
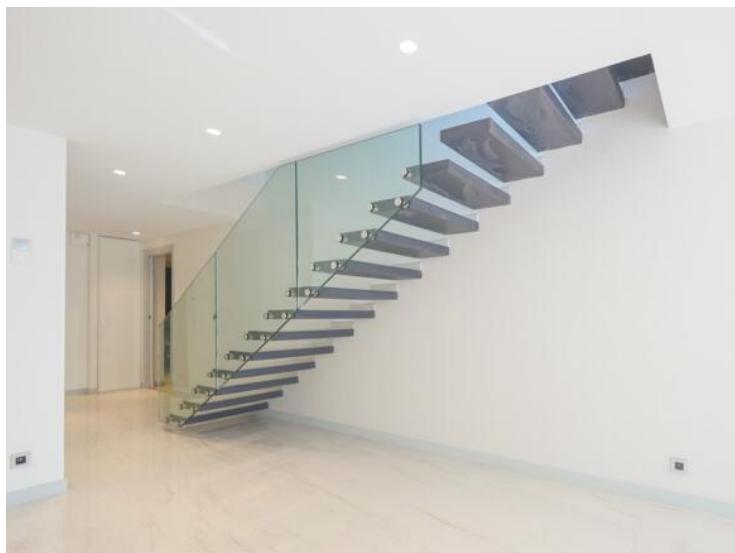
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/3

Ref. : VF1478



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/3

Ref. : VF1478