Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



SAINT-JEAN-CAP-FERRAT - APPARTEMENT VILLA

Vente

4 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Quartier* **Saint-Jean-Cap-Ferrat**	*Ville* **Saint-Jean-Cap-Ferrat**
Pays **France**	*Superficie habitable* **191,23 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **4**
Parkings **2**	*Etat* **Neuf**	*Vue* **Vue jardin et piscine**	*Exposition* **Sud-Est**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **VF1478**		

Situé à proximité du village de Saint-Jean-Cap-Ferrat dans une nouvelle résidence de 2 lots, appartement/villa sur 2 niveaux bénéficiant d'un jardin et d'une piscine privative. Il se compose de la manière suivante :

Au rez-de-jardin :
- Un hall d'entrée
- Un séjour avec salle à manger
- Une cuisine
- Une chambre disposant d'une salle d'eau et d'un dressing
- Un WC invité
- Une buanderie

Au rez-de-chaussée :
- Une chambre Master vue sur le jardin et la piscine avec rangements et une salle de bains avec WC.
- Deux chambres, chacune équipée d'une salle d'eau avec WC

Chaque chambre possède un accès à une petite terrasse privative.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Deux places de stationnement couvert complètent ce bien.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.
“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr”.







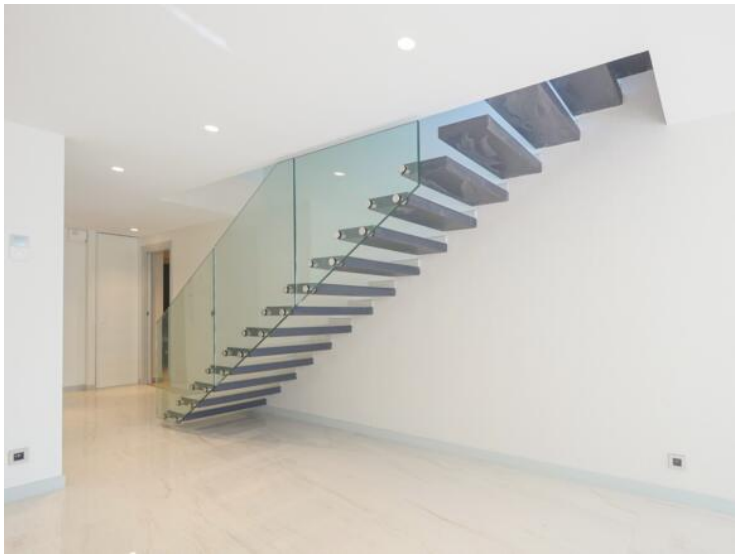


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











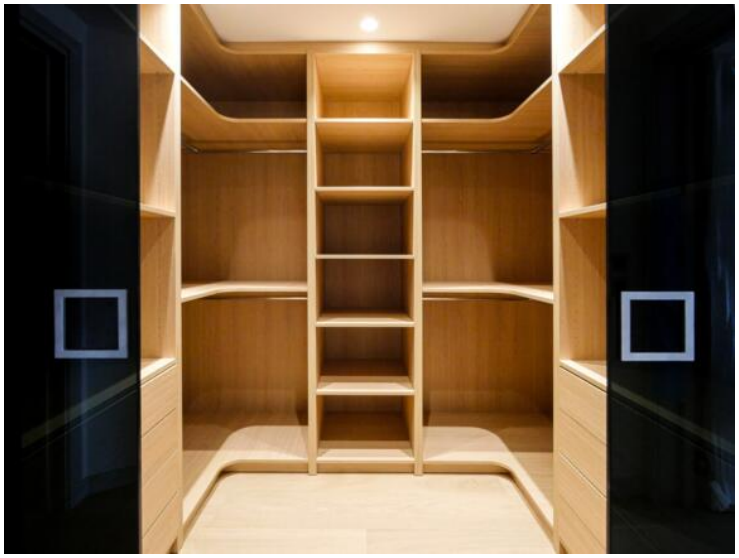


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











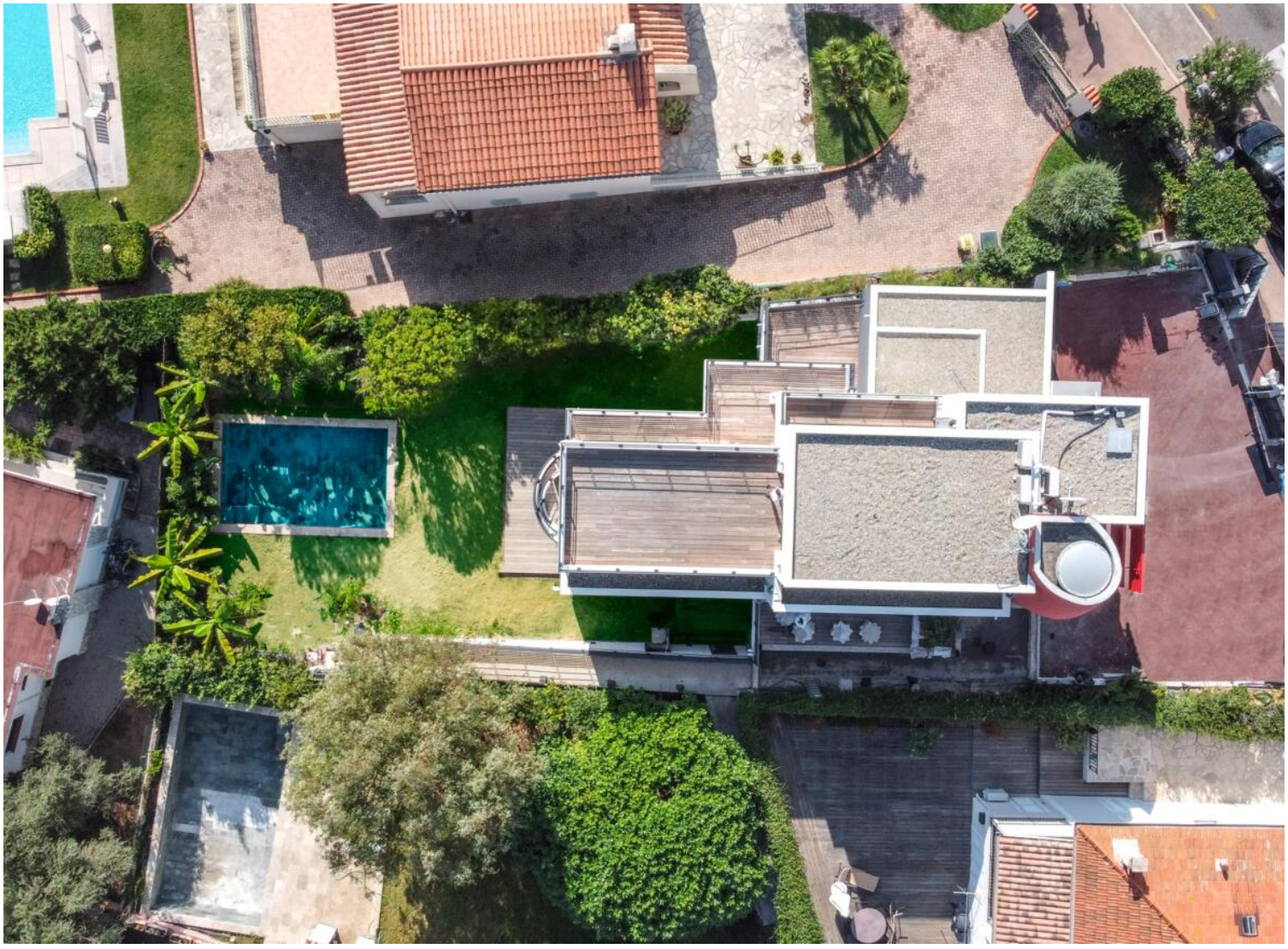


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.