



## SAINT-JEAN-CAP-FERRAT - APPARTEMENT VILLA

Vente

4 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Quartier <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	Ville <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>191,23 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Parkings <b>2</b>	Etat <b>Neuf</b>	Vue <b>Vue jardin et piscine</b>	Exposition <b>Sud-Est</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>VF1478</b>		

Situé à proximité du village de Saint-Jean-Cap-Ferrat dans une nouvelle résidence de 2 lots, appartement/villa sur 2 niveaux bénéficiant d'un jardin et d'une piscine privée. Il se compose de la manière suivante :

Au rez-de-jardin :

- Un hall d'entrée
- Un séjour avec salle à manger
- Une cuisine
- Une chambre disposant d'une salle d'eau et d'un dressing
- Un WC invité
- Une buanderie

Au rez-de-chaussée :

- Une chambre Master vue sur le jardin et la piscine avec rangements et une salle de bains avec WC.
  - Deux chambres, chacune équipée d'une salle d'eau avec WC
- Chaque chambre possède un accès à une petite terrasse privée.



Deux places de stationnement couvert complètent ce bien.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>”.



