



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

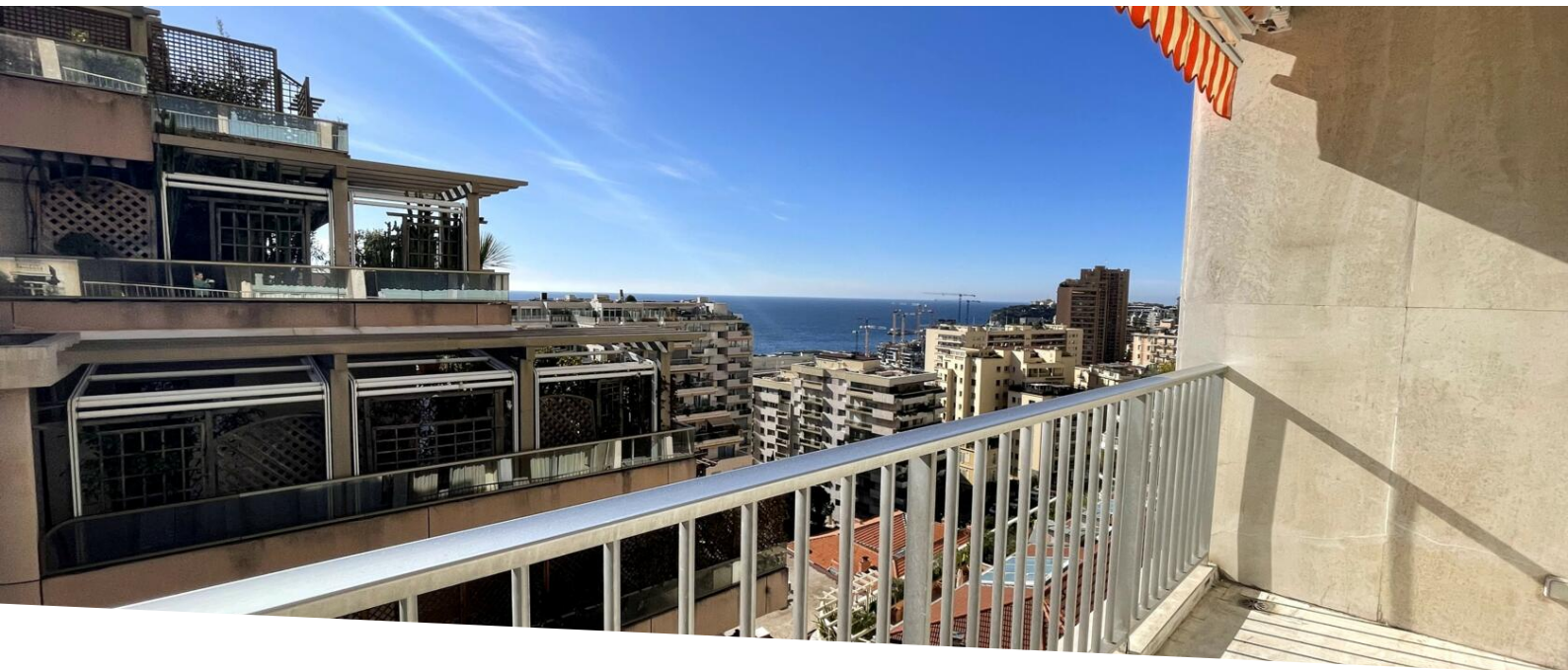
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



4 pièces rénové avec terrasse – Château Périgord II

Vente

7 250 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Château Perigord II	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 106 m²	Superficie terrasse 20 m²
Superficie totale 126 m²	Chambres 3
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 14ème	Etat Rénové
Ref. ACV_4P_Perigord	

L'appartement est situé dans le quartier résidentiel de La Rousse, la résidence Château Périgord II bénéficie d'un environnement calme et recherché, proche du centre, des plages du Larvotto et de la nouvelle école internationale de Monaco. Le secteur offre un cadre de vie agréable avec ses commerces de proximité, ses restaurants et ses accès faciles.

Description de l'appartement

Cet élégant 4 pièces, entièrement rénové et meublé, propose une atmosphère contemporaine et lumineuse. Il comprend une belle entrée, un double séjour avec cuisine américaine ouvrant sur une terrasse, idéal pour partager des moments conviviaux. L'espace nuit se compose de trois chambres confortables, d'une salle de bains avec toilettes et d'une salle de douche avec toilettes.

Une location de parking est incluse sans coût supplémentaire pour une durée de dix ans ou cet emplacement



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/3

Ref. : ACV_4P_Perigord

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

de parking peut être en supplément du prix de vente, au tarif de 250 000 €

Un appartement moderne et fonctionnel, parfait pour une résidence principale ou un pied-à-terre à Monaco.

