Piras Immobilier
Résidence Château Périgord - 6 Lacets Saint Léon
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 30 00
piras@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

Superbe 2P meublé Location annuelle Proximité Monte Carlo

3 000 € / mois
(Charges comprises)

Location meublée

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Quartier **Beausoleil Superieur**	*Ville* **Beausoleil**
Pays **France**	*Superficie habitable* **42 m²**
Superficie terrasse **15 m²**	*Superficie totale* **57 m²**
Chambre **1**	*Salle de bains* **1**
Parking **1**	*Etat* **Neuf**
Meublé **Oui**	*Ref.* **CAP-2P-4**

Aux portes de la Principauté, magnifique appartement meublé et tout équipé. Très lumineux et vue mer. Charges, électricité - télévision - eau et internet incluses.

- Résidence sécurisée (alarme, vidéosurveillance) exclusive à proximité de Monaco
- Appartement moderne et offrant des prestations luxueuses, entièrement meublé et équipé
- Lumineux séjour, terrasse avec agréable vue mer
- Cuisine entièrement équipée dans le séjour
- Chambre avec rangements, salle de bains moderne et rangements

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
piras@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

Conditions de location :

Paiement du loyer semestriel d'avance

Dépôt de garantie/caution : 2 mois de loyer

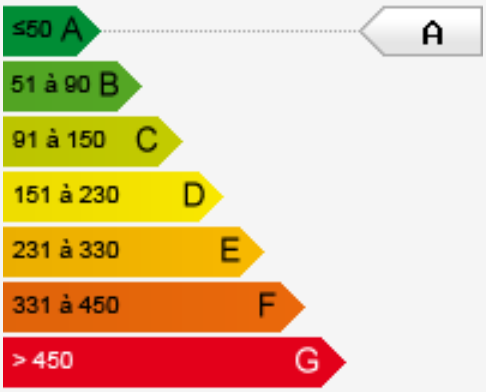
Frais d'agence : 10% HT du loyer annuel (TVA 20%)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

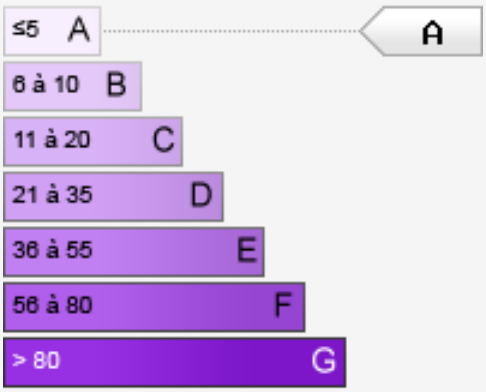
PIRAS
REAL ESTATE

Piras Immobilier
Tél : +377 93 25 30 00
piras@pirasimmobilier.com
www.pirasimmobilier.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.