

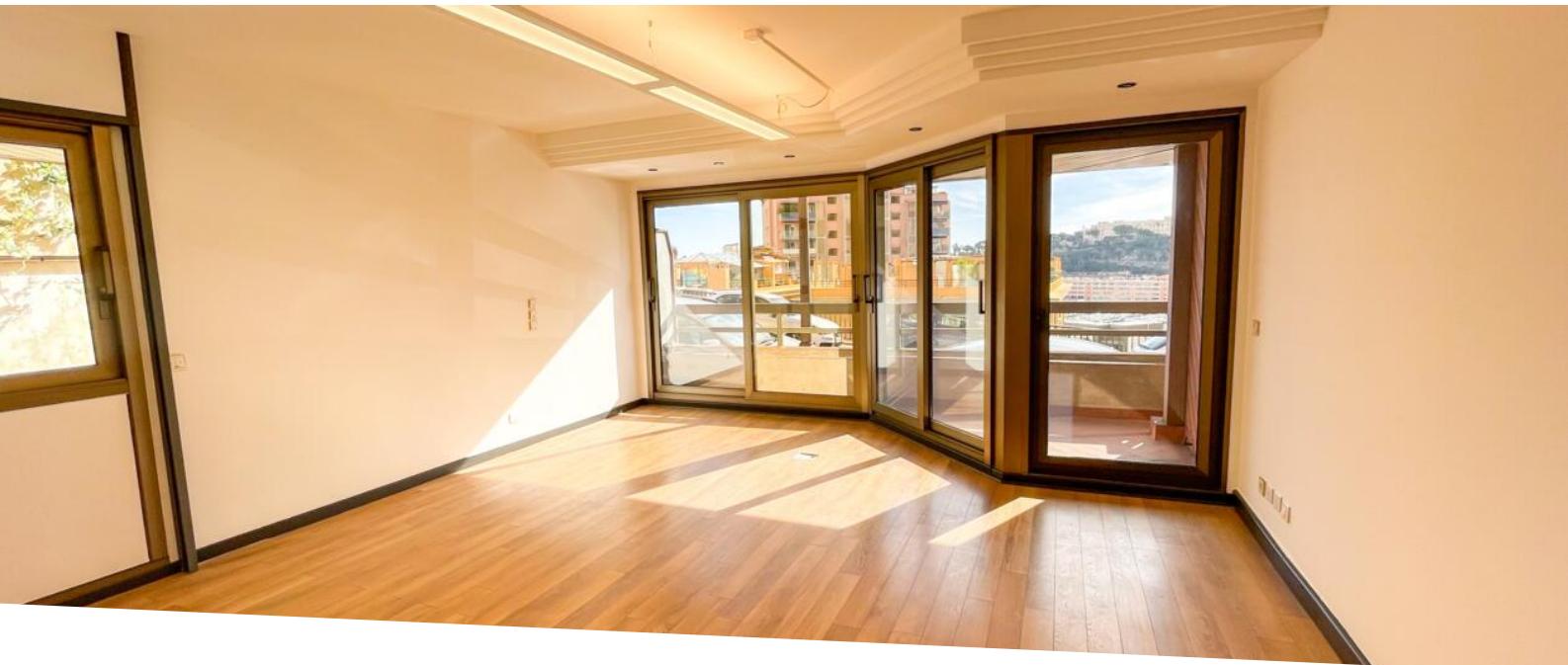


ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant  
98000 Monaco

Tél : +377 99 90 61 51  
contact@astralproperties.mc  
www.astralproperties.mc



## SOLEIL D'OR - USAGE MIXTE AVEC PARKING

Vente

5 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Soleil d'Or</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>170 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>180 m<sup>2</sup></b>	Salles de bains <b>2</b>
Parking <b>1</b>	Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>Soleil d'Or - BR</b>

Appartement à usage mixte de 180 m<sup>2</sup> situé au Soleil d'Or, une résidence avec concierge située entre la Condamine et la Gare de Monaco.

Voici une description détaillée de l'appartement :

- Une entrée spacieuse
- 5 pièces pouvant être utilisées comme bureaux ou chambres
- 1 coin cuisine
- 1 salle de bains avec WC
- 1 deuxième WC séparé
- De nombreux rangements intégrés
- Une terrasse ensoleillée
- Un parking
- L'appartement est climatisé, assurant un confort optimal tout au long de l'année

Cet appartement offre de multiples possibilités d'utilisation grâce à son statut mixte, pouvant servir à la fois de résidence et de bureau.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : Soleil d'Or - BR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

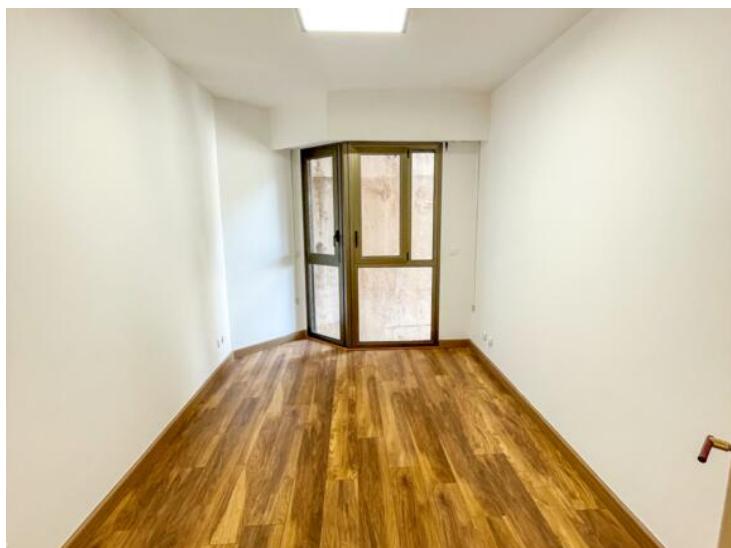
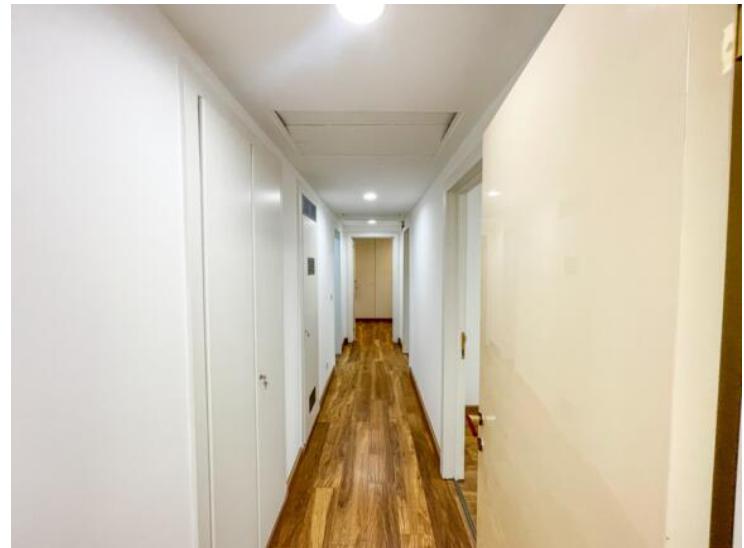


ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51  
contact@astralproperties.mc  
www.astralproperties.mc

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/3

Ref. : Soleil d'Or - BR



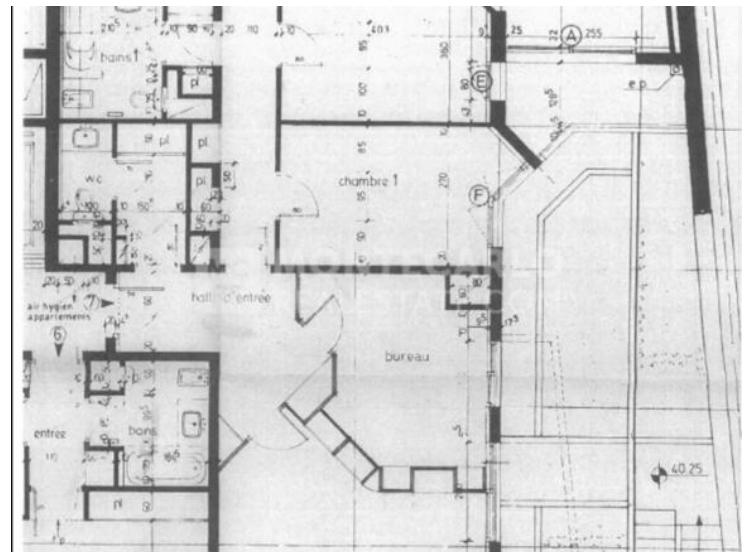
ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/3

Ref. : Soleil d'Or - BR