



## APPARTEMENT D'EXCEPTION AU DERNIER ÉTAGE AVEC PISCINE PRIVÉE - MEMMO CENTER

60 000 € / mois

+ Charges : 9.100 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9</b>
Charges <b>9 100 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>01/06/2024</b>	Ref. <b>MIMMEMMO7P</b>

Cet appartement exquis et exclusif, niché au cœur du centre Memmo à Fontvieille, bénéficie d'un emplacement enviable au dernier étage de l'immeuble. Doté de 5 chambres et 5 salles de bains, d'un salon généreusement dimensionné, d'un espace repas, d'un bureau et d'une cuisine entièrement équipée, il offre un espace suffisant pour une vie luxueuse. Ce qui le distingue vraiment, c'est sa terrasse exceptionnelle sur le toit, complète avec une piscine privée, offrant une vue panoramique imprenable sur la mer, dominant le port du Cap d'Ail.



Cet appartement époustouflant comprend : un hall d'entrée, des toilettes pour les invités, un séjour, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée, 5 chambres, 5 salles de bains/douches et 3 dressings. Pour ajouter à son attrait, il dispose d'une piscine privée, d'une terrasse généreuse et de 4 places de parking incluses avec l'appartement.







