



7 PIECES - MEMMO CENTER - FONTVIEILLE

60 000 € / mois

+ Charges : 9.100 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 100 €	Date de libération 1/06/24
Ref. MEMMO-A90/MC2-898	

Le Memmo Center est une Résidence de standing et sécurisée avec service conciergerie 24/7 bénéficiant d'une salle de fitness. Elle est située dans le quartier calme de Fontvieille, très apprécié des familles pour son calme et sa proximité aux différents parcs, à la plage mais également au tennis. Située également à quelques minutes de marche des commerces, des restaurants et brasseries qui dynamisent les quais se trouvant à proximité.

Ce superbe appartement familial de 702m² est situé au dernier étage de la Résidence avec son palier privatif et bénéficie de magnifique loggias et terrasses ainsi que d'une piscine privative qui en font un bien exceptionnel et rare.

Il est constitué d'un vaste hall d'entrée avec ses placards et son toilette invités, donnant d'un côté sur le



séjour avec sa grande loggia et au coin nuit avec son dégagement desservant 5 chambres qui ont chacune leur salle-de-bains et dressing ainsi que leur accès sur une loggia unique avec vue mer et port.

De l'autre côté du hall, se trouve la cuisiné séparée, entièrement équipée avec un office, ainsi que la salle-à-manger qui se partagent encore une grande loggias offrant une magnifique vue mer et port.

Cet appartement est loué avec 1 cave de 4 emplacements de parking.





