



## "45 G"

### Vente

### 7 850 000 €

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>   |
| Immeuble<br><b>Le 45G</b>                        | Quartier<br><b>Condamine</b>    |
| Superficie habitable<br><b>157 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>2</b>            |
| Salles de bains<br><b>2</b>                      | Parking<br><b>1</b>             |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Etage<br><b>4<sup>eme</sup></b> |
| Etat<br><b>Neuf</b>                              | Ref.<br><b>SP-45G</b>           |

3 PIECES/ 2 CHAMBRES/ PARKING/ CAVE

Situé dans le quartier de la Condamine dans un immeuble neuf de grand standing avec conciergerie, 45 G. Situé au 4ème étage, ce magnifique 3 pièces aux prestations luxueuses offre une aperçu sur le rocher de Monaco. Il se compose d'un hall d'entrée avec rangements, beau séjour avec cuisine ouverte totalement équipée, toilettes invités, deux chambres avec salles de bains et dressing. Un grand parking et une cave complètent ce bien.









