Afim France
Port de Cap d'Ail
06320 CAP D'AIL
Tél : +33 6 69 08 96 78
Fax : +33 4 93 78 19 78
alexandre@afimfrance.com
www.afimfrance.com

Vente

2 200 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**
Ville **Beaulieu-sur-mer**	*Pays* **France**
Superficie habitable **199 m²**	*Superficie terrain* **600 m²**
Chambres **5**	*Salles de bains* **5**
Cave **1**	*Box* **1**
Etage	*Ref.* **519V900457M**

Beaulieu-sur-mer, dans une résidence sécurisée et calme, à quelques pas du centre-ville, des commodités et de la plage, charmante villa indépendante d'environ 200 m2 érigée sur deux niveaux.
Au premier étage, la villa se compose d'une entrée, d'un grand séjour, salle à manger ouvrant sur une terrasse, 2 chambres avec chacune sa salle de bain,
Au niveau rez de jardin, un appartement avec salon cuisine, ouvrant sur un jardin complanté d'essences méditerranéennes, 2 chambres, 2 salles de bai

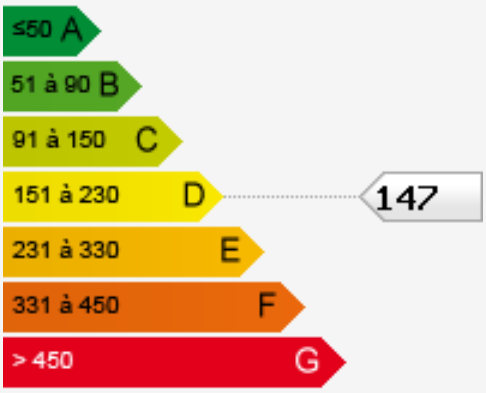
Beaulieu-sur-mer, dans une résidence sécurisée et calme, à quelques pas du centre-ville, des commodités et de la plage, charmante villa indépendante d'environ 200 m2 érigée sur deux niveaux.
Au premier étage, la villa se compose d'une entrée, d'un grand séjour, salle à manger ouvrant sur une terrasse, 2 chambres avec chacune sa salle de bain,
Au niveau rez de jardin, un appartement avec salon cuisine, ouvrant sur un jardin complanté d'essences méditerranéennes, 2 chambres, 2 salles de bain, une chambre avec sa salle de douche et son entrée indépendante, une buanderie, une chaufferie et un garage.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

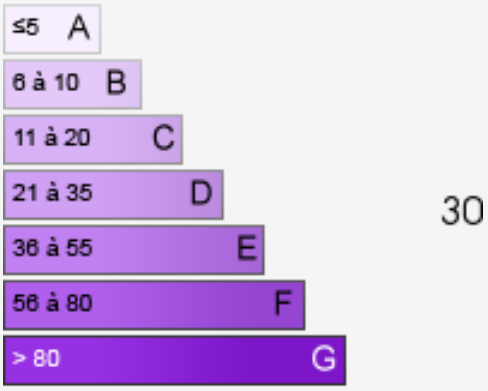
AFIM Real Estate

Afim France
Tél : +33 6 69 08 96 78
Fax : +33 4 93 78 19 78
alexandre@afimfrance.com
www.afimfrance.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.