



Monte-Carlo Bay | Duplex Meublé

115 000 € / mois

(Charges comprises)

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Résidence du Sporting	Quartier Larvotto
Superficie habitable 369 m²	Superficie terrasse 35 m²
Superficie totale 404 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 3
Cave 1	Etage 10-11
Etat Très bon état	Date de libération Rapidement
Ref. HOMES L0158	

Une belle opportunité de louer un superbe appartement en duplex à deux pas des plages du Larvotto dans le prestigieux Hôtel Monte-Carlo Bay, présenté dans un état exceptionnel avec quatre chambres, piscine et fitness.

- Magnifique appartement meublé en duplex avec 4 chambres à louer près des plages du Larvotto
- A seulement 5 min des meilleurs magasins et restaurants de l'avenue Princesse Grace
- Double séjour lumineux avec vue sur la mer et salle à manger séparée
- Cuisine moderne séparée, buanderie et chambre de service



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : HOMES L0158

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- A l'étage, chambre principale vue mer avec salle de bains et dressing
- Deux grandes chambres supplémentaires avec salles de bains
- Accès à la piscine et fitness de l'Hôtel
- Parkings et conciergerie 24h/24
- Le service d'étage et le ménage sont en sus

Le Larvotto est un quartier de Monaco connu pour ses plages et ses quartiers résidentiels huppés. Le quartier est avant tout un quartier résidentiel caractérisé par des appartements luxueux et des propriétés haut de gamme. De nombreuses personnes fortunées choisissent le Larvotto pour sa proximité avec la plage, ainsi que pour sa vue imprenable sur la mer et le paysage environnant.

Le Larvotto dispose d'une agréable promenade en bord de mer où les résidents et les visiteurs peuvent se promener, profiter de la vue et accéder à diverses installations de loisirs. Il y a aussi des cafés et des restaurants le long du front de mer (La Note Bleue Beach et plus encore), offrant un endroit pittoresque pour dîner comme l'Avenue 31 ou Maya Bay.

Le Larvotto est idéalement situé, ce qui permet d'accéder facilement à d'autres quartiers de Monaco et de la Côte d'Azur voisine. L'emplacement central du quartier en fait un lieu de vie souhaitable pour ceux qui veulent être à distance de marche de la place du Casino mais qui aiment vivre en face de la plage.





