Agence Nouvelle
16 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

ROC FLEURI - RARE ROOFTOP TRIPLEX AVEC PISCINE VUE MER 360°

51 000 € / mois
+ Charges : 5.100 €

Location

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Roc Fleuri**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **463 m²**	*Superficie terrasse* **618 m²**
Superficie totale **1 081 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **4**
Cave **1**	*Etage* **9/10/11**
Charges **5 100 €**	*Etat* **Très bon état**
Date de libération **Sous peu**	*Ref.* **MM/ROCFLEURI/APT91**

MAGNFIQUE ROOFTTOP 7/8 PIÈCES AVEC PISCINE & VUE MER & ASCENCEUR INTÉRIEUR PRIVATIF

L’agence vous propose à la location un magnifique triplex avec piscine sur le toit du « ROC FLEURI » au plein cœur du quartier Larousse.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

Il dispose d’une superficie totale de 1 081 M2 dont 618 m2 de terrasse.

Situé au 9ème, 10ème et 11ème étage du Bloc A, il dispose d’une splendide vue mer avec ascenseur intérieur privatif desservant les 3 niveaux.

Il se compose :

- Grand hall d’entrée

- Séjour

- Salon

- Salle à manger

- 4 chambres

- 4 salles de bains

- Grande Cuisine

- Lingerie

- Dressings

- WC invités

- Toit-terrasse avec piscine et cuisine d’été

- Terrasses amples et loggias

Un dépôt et 4 parkings complètent ce bien.

Loyer mensuel : 51 000 euros + CH

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.