Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



FONTVIEILLE / RUE DE L INDUSTRIE/ MURS COMMERCIAUX LIBRES

Vente professionnelle — 26 500 000 €

Type de produit **Murs local commercial**	*Quartier* **Fontvieille**	*Ville* **Monaco**	*Pays* **Monaco**
Superficie habitable **900 m²**	*Parkings* **+5**	*Cave* **1**	*Charges annuelles* **20 000 €**
Etat **Travaux à prévoir**	*Ref.* **VMC-2024-25**		

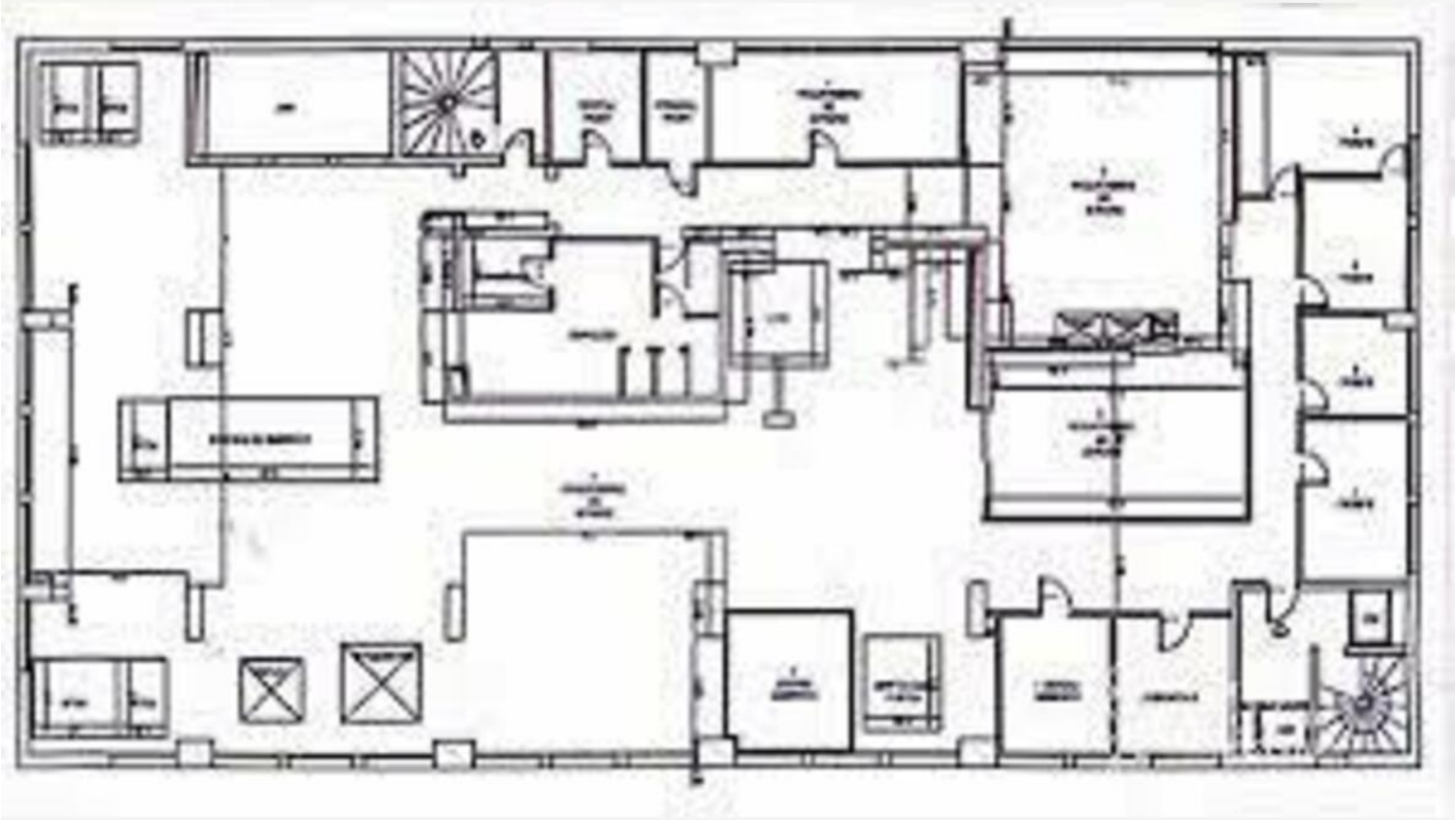
FONTVIEILLE - Plateau d'environ 900 m² en étage, répartis sur la totalité du niveau avec un accès direct par ascenseur. De nombreuses fenêtres. Usage de bureau, commercial ou industriel.

Une réserve de 100 m² et six emplacements de parking completent ce bien

Possibilité de le louer a 45 000 euros HT + TVA / mois + 1650 euros de provisions par charges

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coldwell Banker Etic Realty
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.