Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



VILLEFRANCHE-SUR-MER - MAISON - PISCINE ET JARDIN - VUE MER

Vente

1 995 000 €

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Quartier* **Col de Villefranche**	*Ville* **Villefranche-sur-Mer**
Pays **France**	*Superficie habitable* **151 m²**	*Chambres* **3**	*Salles de bains* **2**
Box **1**	*Etat* **Très bon état**	*Vue* **Vue mer et ville**	*Exposition* **Sud-Est**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **VF1481**		

A proximité immédiate du centre ville, dans un environnement calme, charmante maison en parfait état avec vue sur la ville et mer d'environ 151 m², sur un terrain de 450 m² avec piscine chauffée. Elle se compsoe de la manière suivante :

Rez-de-jardin : Entrée, séjour, cuisine, toilettes invités, buanderie.

A l'étage : 3 chambres dont deux ouvertes sur terrasse, 2 salles de douche, 2 wc, rangements. Climatisation dans toutes les chambres

Un appartement indépendant avec climatisation et un garage fermé complètent ce bien.

Secteur recherché : A proximité du centre ville, des plages et des commerces.
Aeroport Nice 25 minutes - Monaco 20 minutes

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







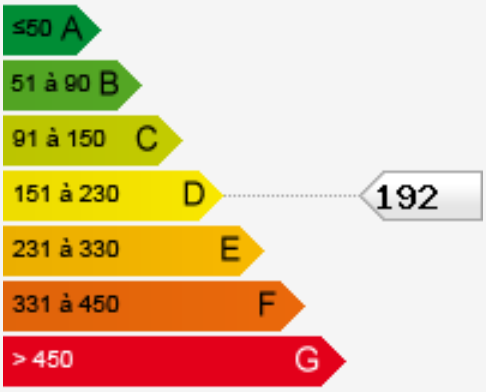




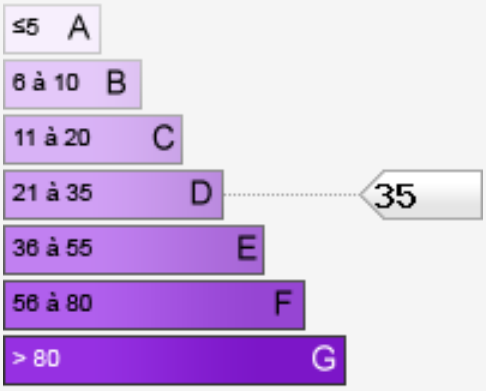
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.