



MAGNIFIQUE 3/4 PIECES AVEC DOUBLE EXPOSITION ET VUE MER

Vente

7 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 155 m²	Superficie terrasse 53 m²
Superficie totale 208 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 12	Date de libération 31/07/24
Ref. EEM-V-PATIO12I	

Situé au 12e étage du Patio Palace, au cœur du jardin exotique, découvrez ce charmant appartement de 3/4 pièces. Avec lumineux salon, salle à manger, ses 2 chambres et sa vaste terrasse offrant une vue imprenable sur la mer, cet appartement offre un cadre de vie élégant et sophistiqué, avec une vue imprenable sur la mer.

Ce **magnifique appartement de 3/4 pièces de 155 m² habitable** se compose :

- Un hall d'entrée avec un toilette invité qui dessert au Sud les pièces de vies et à l'Ouest le coin nuit.
- Un lumineux salon et sa salle à manger adjacente, offrant un espace de détente idéal pour se retrouver en famille ou entre amis.
- Deux chambres à coucher, avec terrasse. Chacune équipée d'un dressing et de sa salle de bains



indépendante.

- Une cuisine équipée
- 1 Caves

Cet appartement offre une **spacieuse double terrasse de 55 m²**. Ses larges fenêtres encadrent une **vue magnifique sur la mer Méditerranée**.

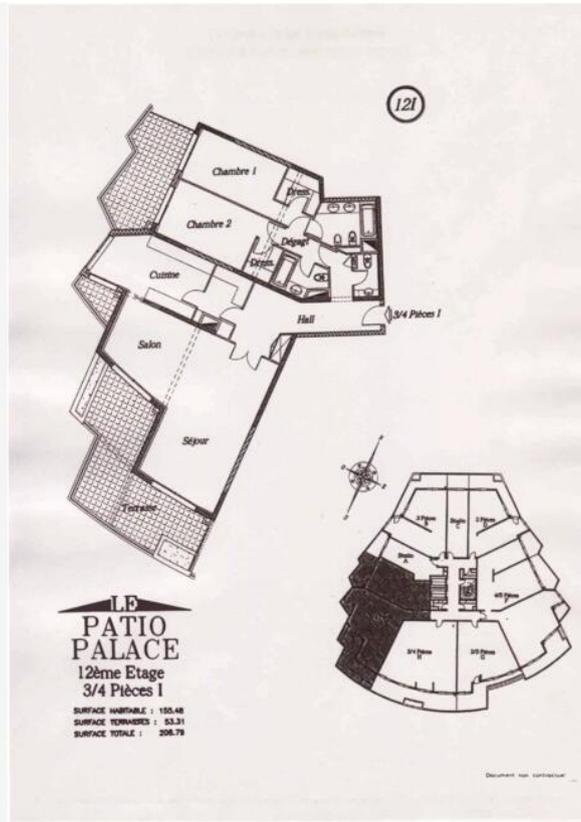
Possibilité d'acheter **3 parkings en sus au prix de 370 000€ chacun**.

Possibilité d'acheter l'appartement voisin et de les regrouper.

La résidence du Patio Palace offre également des prestations de haut standing, telles qu'une piscine, ainsi qu'un service de conciergerie pour répondre à tous les besoins des résidents.







PATIO PALACE

