



Vente local commercial Monaco Moneghetti Nouvelle Résidence

Vente professionnelle

Exclusivité

4 350 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces -
Immeuble Villa Ninetta	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 160,30 m²	Etage rdc, 1er
Etat Neuf	Date de libération 1er trimestre 2026
Ref. 83508334	

Nouvelle Résidence de standing avec Concierge dans le quartier des Moneghetti.

Local commercial de 160.30m² situé en rez-de-chaussée + bureau au 1er étage de la future Résidence Villa Ninetta.

Livré brut de décoffrage.

RDC : surface de 91.20m²

1er étage : surface de 69.10m²

Possibilité parking en sus à 350.000€ l'unité.







VILLA NINETTA
3, RUE MALBOUSQUET
PRINCIPAUTÉ DE MONACO



Local com.	106
Intérieur	
Local	69.10 m ²





SCIENTIFIQUE
SCI NETANNI
 Ingénierie par Monsieur Eric SEGOND
 SEGOND IMMOBILIER
 4 Rue de la Colle - BP 300 Monaco - Tél : +377 92 05 35 77

SEGOND
 immobilier

ARCHITECTE
CABINET NOTARI - ARCHITECTES
 6 Avenue des Cimontiers - les Acanthes - Principauté de Monaco - MC 95000 MONACO
 Tél : +377 92 50 00 50

