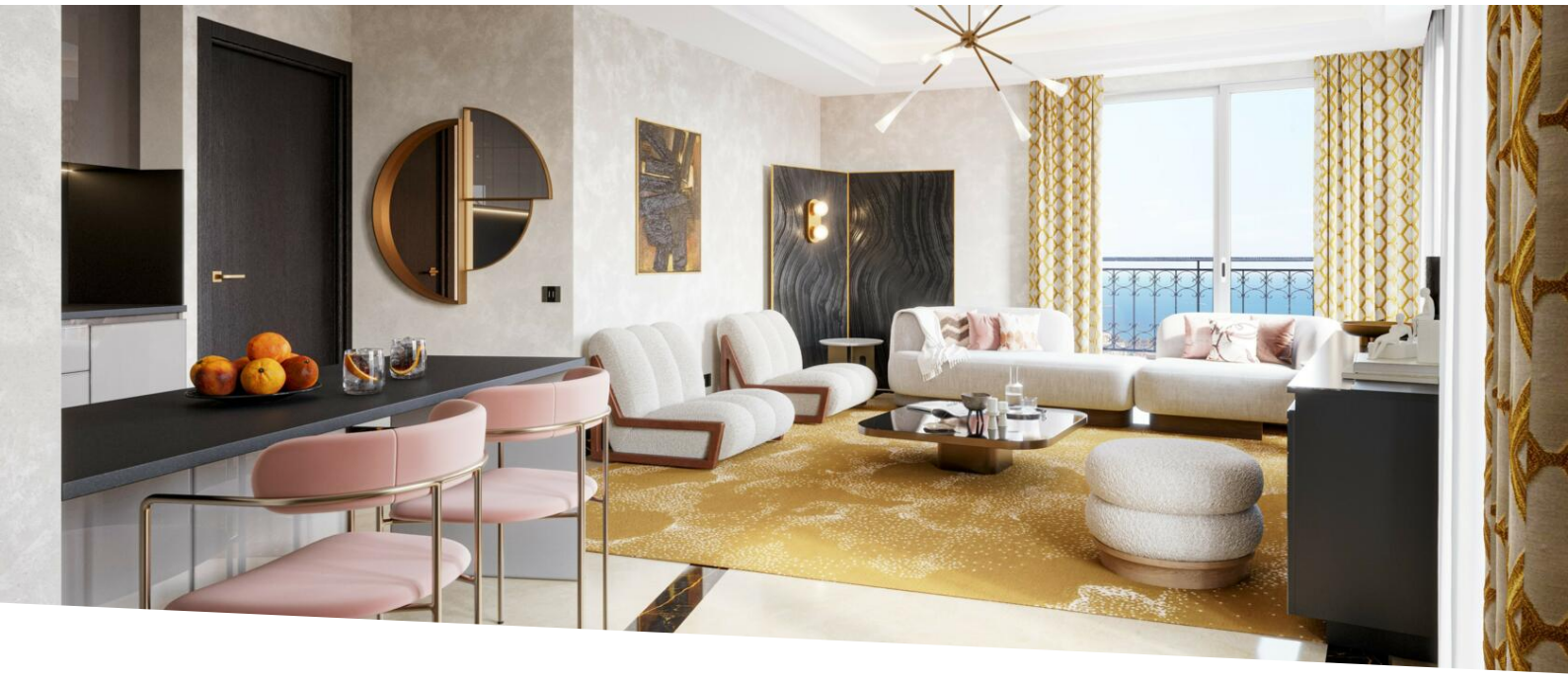
Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



# Vente appartement quartier des moneghetti - balcon vue agréable

Vente | Exclusivité | 2 000 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**Studio** |
| *Immeuble*<br>**Villa Ninetta** | *Quartier*<br>**Moneghetti** |
| *Superficie habitable*<br>**48,50 m²** | *Superficie terrasse*<br>**8,10 m²** |
| *Superficie totale*<br>**56,60 m²** | *Salle de bains*<br>**1** |
| *Etage*<br>**3** | *Etat*<br>**Neuf** |
| *Date de libération*<br>**1er trimestre 2026** | *Ref.*<br>**83120902** |

Très belles prestations et finition de grande qualité.

Agréable studio neuf de 56.60m² au total situé au 3ème étage de la future Résidence "VILLA NINETTA".

Composition : hall d'entrée avec placards, salle de bains, pièce principale avec cuisine équipée, balcon.

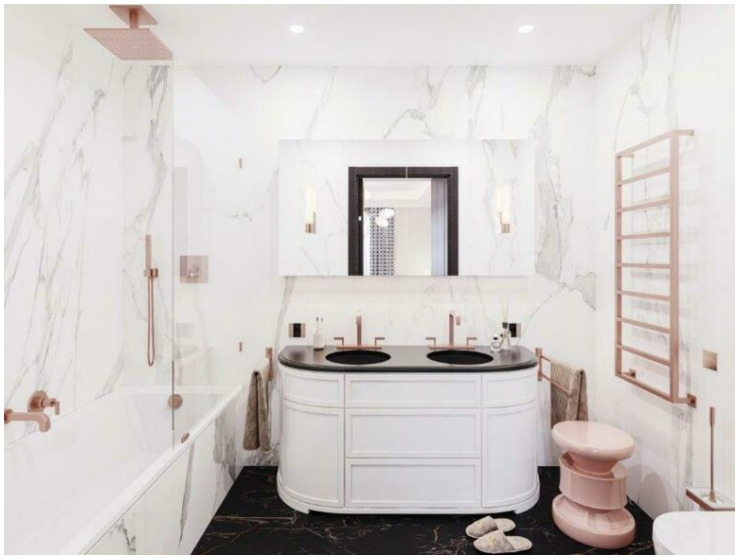
Possibilité parking en sus à 350 000€ l'unité.

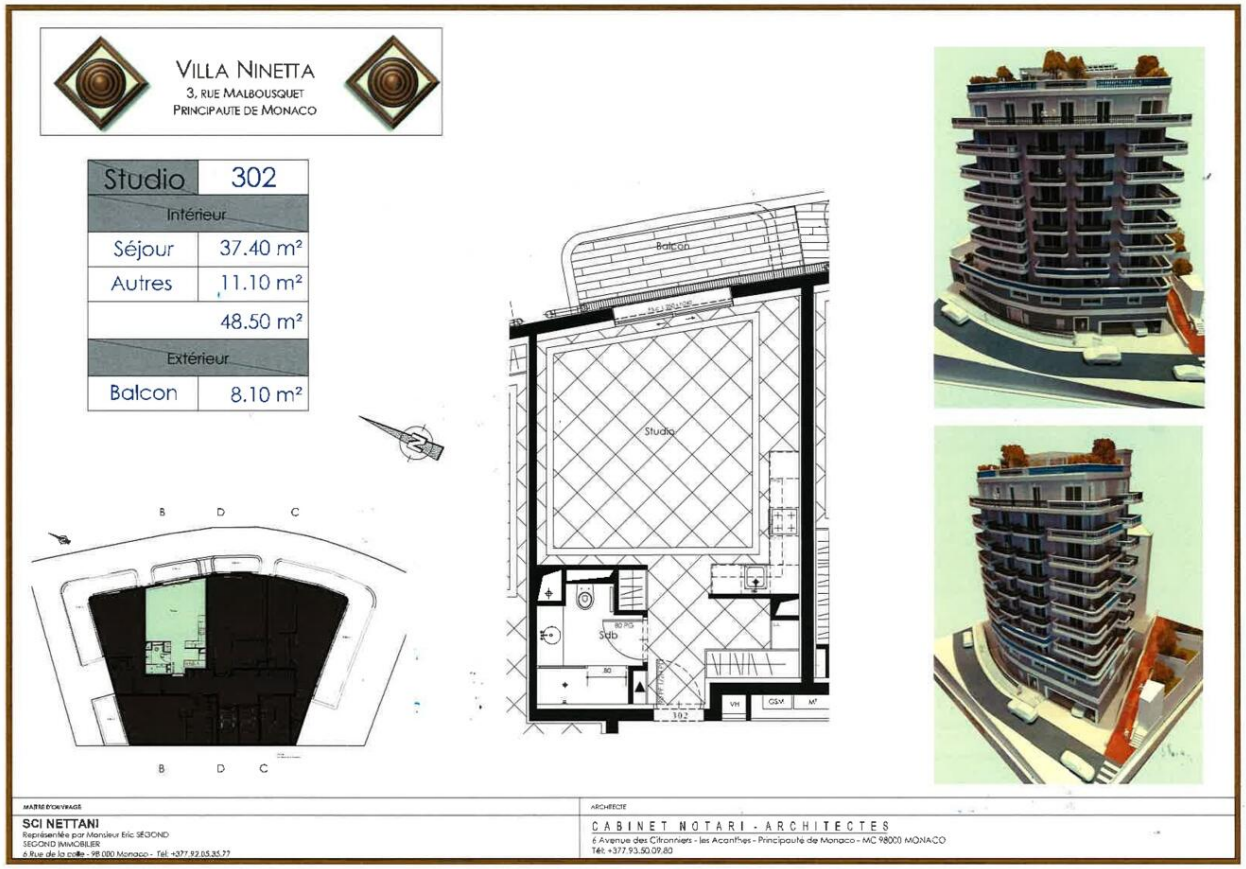
Frais de notaire réduits.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Possibilité de visiter notre appartement témoin sur RDV








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.