Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com

Vente Fonds de Commerce rénové à Monaco-Ville

Vente professionnelle 490 000 €

Type de produit **Fonds de commerce**	*Nb. pièces* **-**
Quartier **Monaco-Ville**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **53 m²**
Etage **rdc**	*Etat* **Très bon état**
Date de libération **à convenir**	*Ref.* **84136212**

Ce local est stratégiquement bien positionné puisqu'il se situe entre la Place de la Mairie et le Palais Princier.

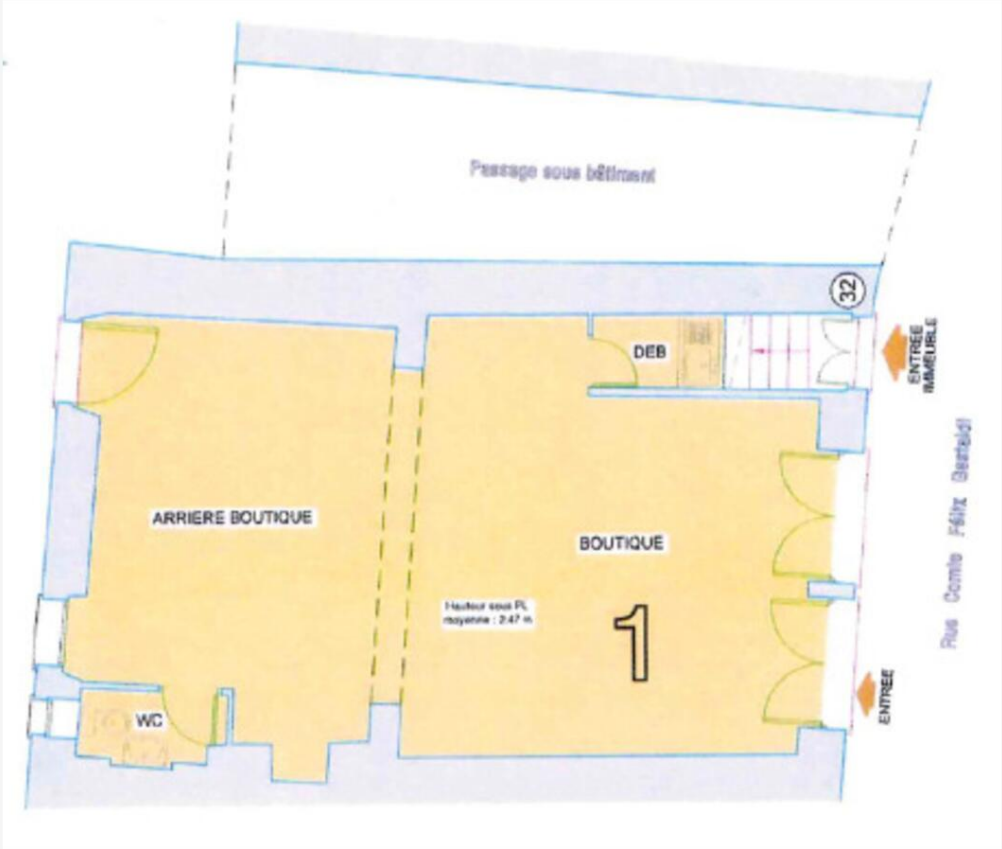
Fonds de Commerce traversant avec belles vitrines en excellent état d'une superficie de 53m², situé en rez-de-chaussée d'une rue très passante du quartier de Monaco-Ville, sur le Rocher.

Il se compose d'une belle pièce principale avec climatisation, d'un vestiaire et toilettes.

Licence : achat, vente au détail, sur foires et marchés, de pierres et bijoux minéraux, d'objets en bois, livres et petite confiserie et assemblage de pierres et bijoux minéraux.

Le loyer est de : 1 870€/mois HT.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.