



## PROCHE MONACO / VILLA EXCEPTIONNELLE / LOCATION ANNUELLE

Location meublée

45 000 € / mois

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>800 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>300 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>415 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>1 515 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>5</b>	Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>+5</b>	Meublé <b>Oui</b>
Date de libération <b>1er avrili 2025</b>	Ref. <b>LMFR-V-GE</b>		

Joyau architectural - Monaco Supérieure - à seulement 5 minutes de la place du Casino Monte Carlo - architecture de style minimaliste ultra moderne, ascenseur à tous les étages, piscine de 18 mètres, aqua bike, grand jardin plat avec oliviers, citronniers, figuiers et grenadiers, palmiers, plage/sable, parc naturel à côté, vue panoramique à 360°, cuisine d'été extérieure, Bar extérieur rétractable, 14 personnes, salle de yoga/gym, salle de cinéma,

A deux pas de Monaco, la propriété est climatisée et comprend 7 chambres spacieuses, plusieurs télévision à écran plat et plusieurs cuisine avec un minibar ; une piscine privée et d'une connexion Wi-Fi gratuite; une terrasse et de 2 places de parking privé extérieur ainsi que de 8 places en sous-sol

Possibilité de louer la villa à l'année en location saisonnière : à la semaine ou au mois - Information sur demande uniquement



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

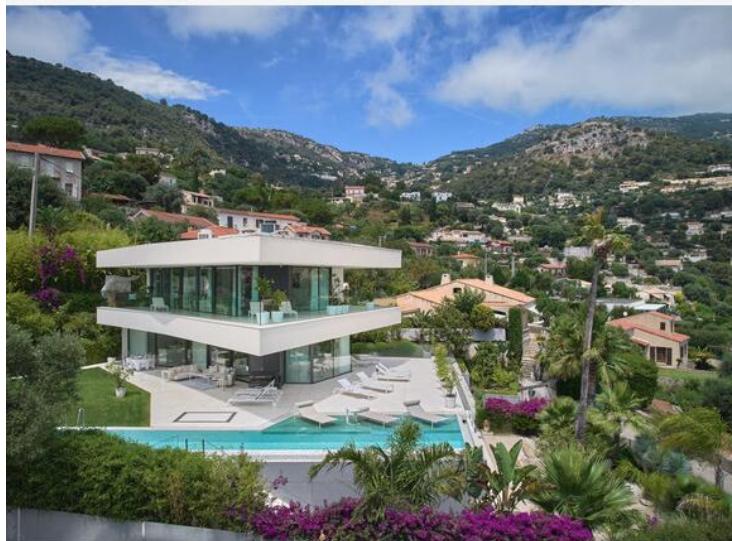
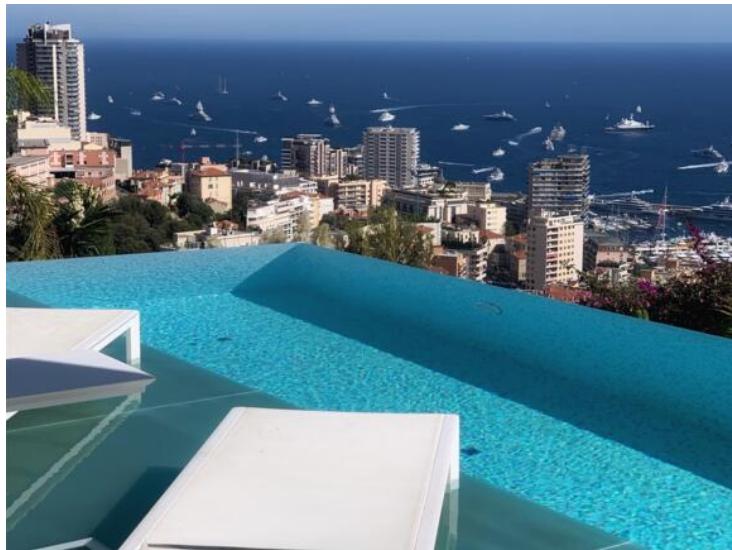
1/4

Ref. : LMFR-V-GE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



LOCATION A L'ANNEE : PRIX EST DE 45 000 euros par mois

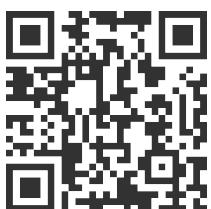
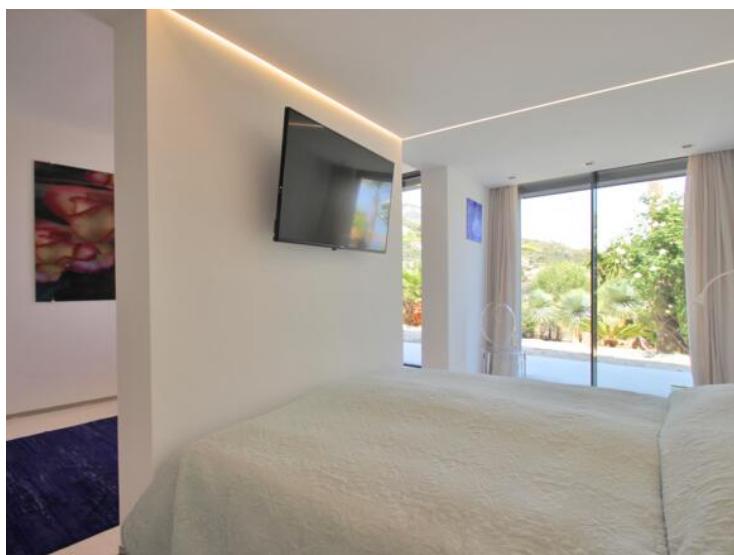


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

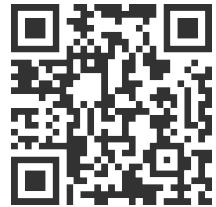
Page  
2/4

Ref. : LMFR-V-GE



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/4

Ref. : LMFR-V-GE