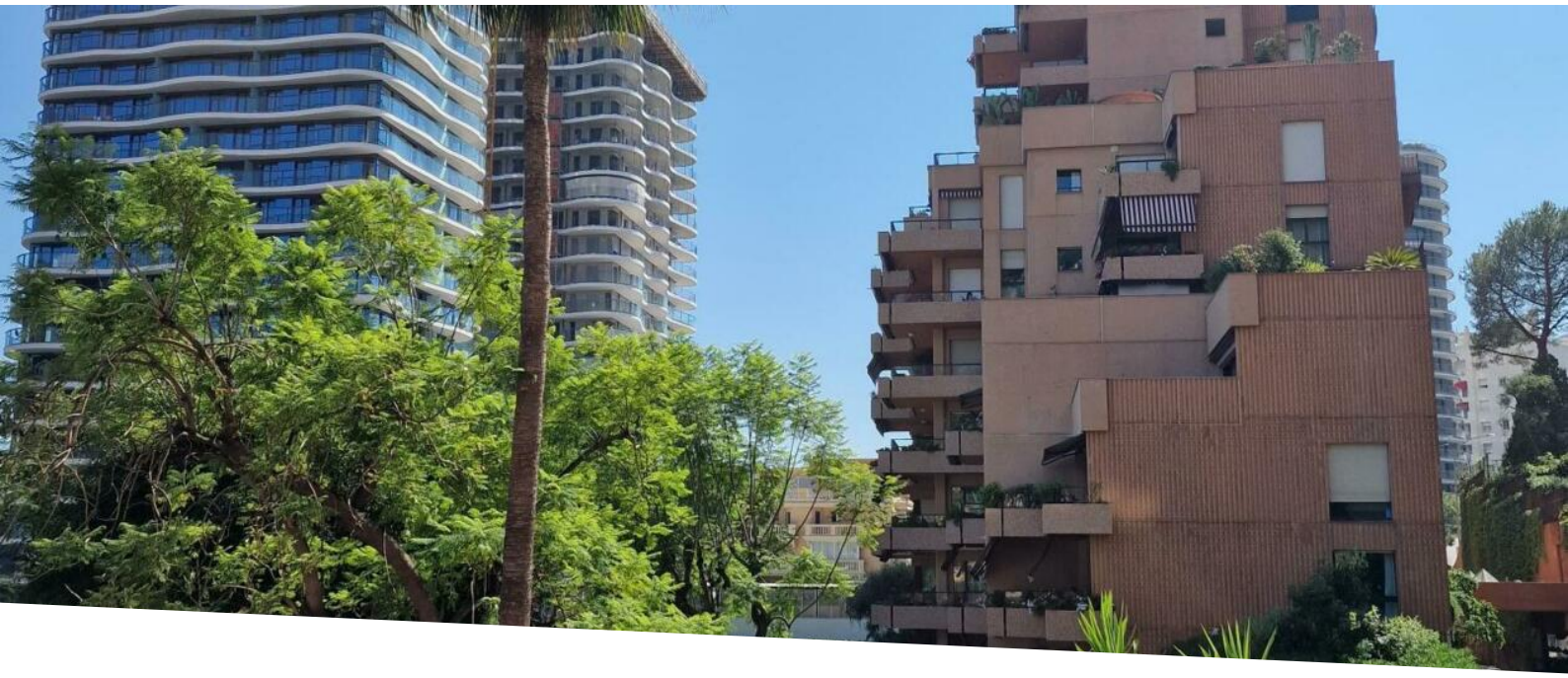
FCF IMMOBILIER
Françoise Cristea Flandrin

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



Résidence du PARC SAINT ROMAN - Les TERRASSES - Avenue St. Roman

5 800 € / mois
+ Charges : 620 €

Location

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **85 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**
Superficie totale **90 m²**	*Chambre* **1**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **1er et 2ème inférieur**
Charges **620 €**	*Ref.* **FFL01001**

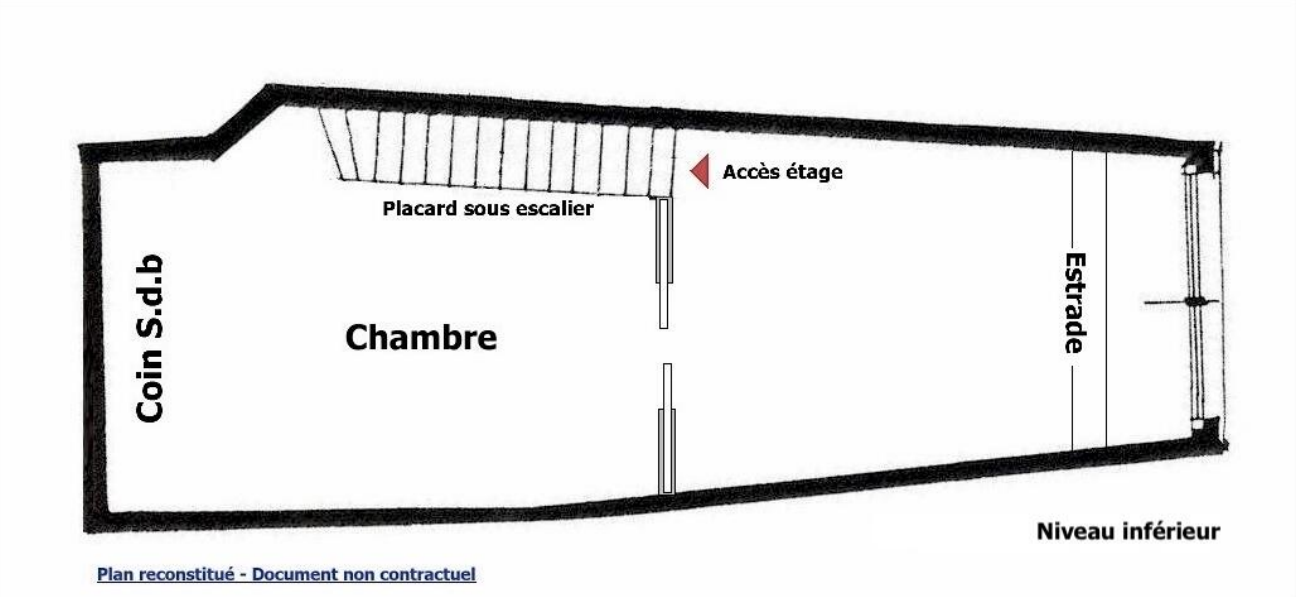
Atypique, appartement de 2 PIECES principales en duplex, exposition Sud-Est, très jolie vue sur les jardins de la copropriété et sur sa piscine.

1er niveau : Entrée, salle de douche complète, cuisine équipée, séjour en façade sur loggia, escalier menant à l'étage inférieur

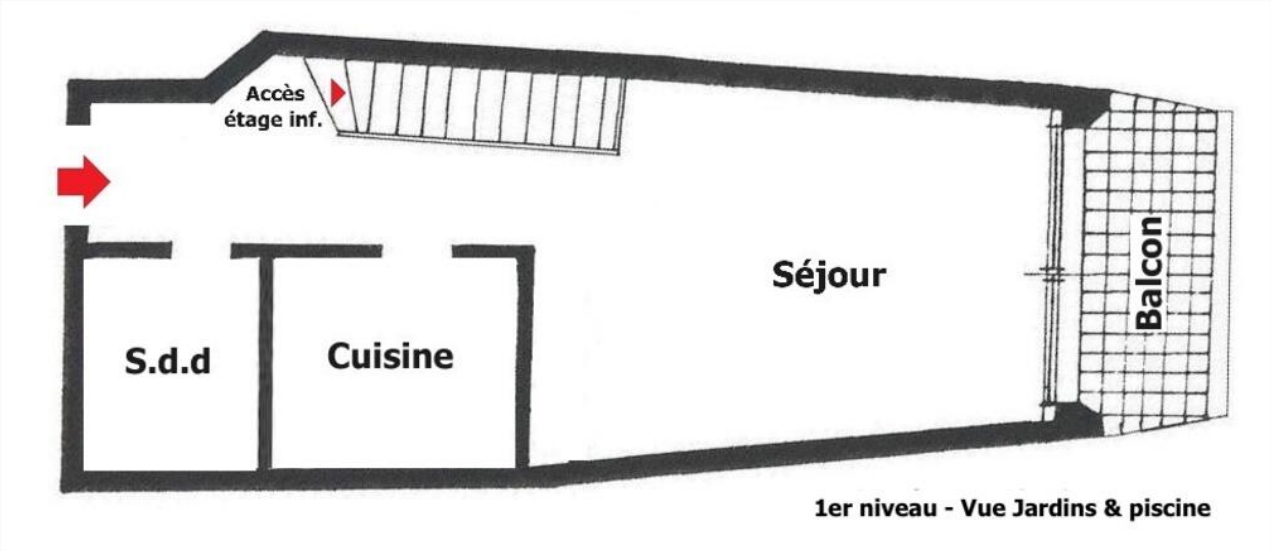
Niveau inférieur : Grande chambre, estrade coin repos actuellement aménagé en dressing, salle de bains ouverte, grand placard aménagé sous l'escalier

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

<u>Visites</u> : prévoir 24h00 à 48h00 à l'avance



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.