



## Montaigne-Carré d'or-Fond de Commerce

Vente professionnelle

850 000 €

|                                                 |                               |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|
| Type de produit<br><b>Fonds de commerce</b>     | Nb. pièces<br>-               |
| Immeuble<br><b>Le Montaigne A</b>               | Quartier<br><b>Carré d'Or</b> |
| Superficie habitable<br><b>55 m<sup>2</sup></b> | Etage<br><b>RDC</b>           |
| Ref.<br><b>FCM-SG07</b>                         |                               |

Boutique dans la résidence Montaigne au Carré d'or avec belle vitrine.

Belle boutique de bijouterie dans la résidence Montaigne au Carré d'or en rez-de-chaussée et d'une partie sous sol, avec un espace toilette et rangement.

Le Fond de commerce dispose d'une belle vitrine, avec sas d'entrée, alarme, caméras de surveillance, rideau en fer.

Bail: Bijouterie, vente d'objets anciens, neufs ou d'occasions, maroquinerie, articles d'antiquités et d'ameublement.

Type de Bail: 3/6/9

Loyer: 4150€/mois charges comprises.



