



## TRES BELLE VUE DÉGAGÉE MER - ELEGANT ET LUMINEUX 2P 60M<sup>2</sup> - RENOVATION COMPLÈTE

Vente

3 200 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>La Radieuse</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>56 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>4 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>60 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Charges annuelles <b>1 664 €</b>
Etat <b>Rénové</b>	Meublé <b>Oui</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>V MRA 04</b>	

Dans un bel Immeuble bourgeois avec concierge situé sur le boulevard d' Italie

Cet élégant appartement de deux pièces d' une superficie totale de 60M<sup>2</sup> est un bien clé en main qui a bénéficié d' une complète rénovation .

Cet appartement de type deux pièces a été décoré et meublé avec de beaux matériaux en utilisant des tons beiges et crème.

Un parquet en chêne clair a été posé dans l' ensemble de l' appartement lui apportant un coté chaleureux .



MonteCarlo-RealEstate.com

Page 1/4  
Ref. : V MRA 04  
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement bénéficie d'une très belle vue dégagée Mer pouvant être admirée depuis le salon séjour cuisine US et la chambre.

Il se compose ainsi : un hall d'entrée avec espace bureau, un grand salon séjour cuisine US entièrement équipée ouvrant sur balcon, une spacieuse chambre avec rangements ouvrant sur deuxième balcon vue mer, une grande salle d'eau complète avec fenêtre et toilettes.

Climatisation réversible.

Idéal pour un pied à terre ou investissement.

Appartement libre de loi.





