



Vente bureau administratif Fontvieille avec grande vitrine Vente professionnelle 2 200 000 €

Type de produit	Nb. pièces	
Bureau	Openspace	Rare bureau administratif lumineux au calme à Fontvieille
Immeuble	Quartier	
Titien	Fontvieille	
Superficie habitable	Etage	
63 m²	RDC	
Etat	Date de libération	
Neuf	14/05/2025	
Ref.		
84411929		

Nous vous proposons à la vente, un agréable bureau/local commercial d'une superficie de 63 m², situé dans la résidence le Titien dans le quartier de Fontvieille à Monaco.

Ce bureau très calme sur jardins, situé au rez-de-chaussée vous permet d'avoir un accès indépendant et une grande vitrine.

Il se compose d'une entrée avec une grande vitrine, d'une pièce principale cloisonnée en 3 bureaux indépendants, d'un toilette et d'une possibilité d'un coin cuisine.

Ce bien bénéficie d'une vue sur jardin au calme, il a été refait à neuf.

Vous bénéficiez également d'une sécurité et différents services assurés par le Poste de Garde de Fontvieille Village grâce aux rondes régulières, réception des colis et astreintes (climatisation, chauffage).

Actuellement loué jusqu'au 14 mai 2025 au prix de 4.500 € HT + TVA + 500 € de provisions sur charges un



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : 84411929

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

préavis pour les visites est nécessaire.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
2/3

Ref. : 84411929



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/3

Ref. : 84411929

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.