

### Icon Property

Le Donatello 13 Avenue des Papalins 98000 Monaco

Eduardo Chacón Tél: +33 6 78 63 45 96 eduardo@icon-property.com www.icon-property.com



# Appartement rénové de 2 chambres avec terrasse, piscine et parking

Vente Co-Exclusivité

13 450 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
	<b>3 pièces</b>	<b>Seaside Plaza</b>	<b>Fontvieille</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse	Superficie totale	Chambres
137 m²	<b>38 m²</b>	175 m²	<b>2</b>
Salles de bains	Parking	Cave	Etage
<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>9</b>
Meublé	Date de libération	Ref.	
<b>Oui</b>	Immédiatement	SS EC	

Situé dans un complexe résidentiel haut de gamme doté d'un service de conciergerie 24 heures sur 24, de grands jardins communs, d'une piscine extérieure face au front de mer, cet appartement offre un mélange harmonieux de raffinement et de luxe. Il est magnifiquement rénové et conçu par un architecte d'intérieur bien connu. Le grand espace de vie comprend un espace bien défini pour les repas et la détente, pour les soirées détendues ou l'organisation de rassemblements. La cuisine est ornée d'élégants accents d'acier, complétée par une buanderie séparée pour améliorer la praticité dans les routines quotidiennes. Les deux chambres sont aménagées avec goût, chacune accompagnée de sa propre salle de bain somptueusement conçue. Pour plus de commodité, des toilettes séparées pour les invités sont parfaitement intégrées.

Le joyau de cette résidence est sa vaste terrasse, bien exposée au soleil grâce à son orientation sud-ouest, offrant une vue panoramique sur la mer et le port.

La propriété comprend une place de parking ainsi qu'une cave au sein des lieux.







Icon Property

Eduardo Chacón
Tél: +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com www.icon-property.com

















Icon Property

Eduardo Chacón
Tél: +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com www.icon-property.com

















Eduardo Chacón
Tél: +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com www.icon-property.com

















Icon Property

Eduardo Chacón
Tél: +33 6 78 63 45 96
eduardo@icon-property.com
www.icon-property.com

















### **Icon Property**

Eduardo Chacón Tél: +33 6 78 63 45 96 eduardo@icon-property.com www.icon-property.com





