



## Place d'Armes / Appartement rénové de 3 pièces sous loi 1235 Vente 2 200 000 €

|  |  |
|--|--|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>              | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>                    |
| Immeuble<br><b>Maison Ribéri</b>                   | Quartier<br><b>Condamine</b>                     |
| Superficie habitable<br><b>65,25 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>1,58 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>66,83 m<sup>2</sup></b>    | Etage<br><b>3ème</b>                             |
| Etat<br><b>Très bon état</b>                       | Lois<br><b>1235</b>                              |
| Ref.<br><b>CH3A2</b>                               |  |

Dans le quartier commerçant de la Place d'Armes, à proximité du marché de la Condamine, des magasins, transports en commun, écoles et autres commodités, ce 3 pièces se situe au 3ème étage de l'immeuble.

Appartement en excellent état composé d'un séjour en longueur avec cuisine américaine, 2 chambres avec placards, une salle de douches complète et un toilette invités. Balconnet avec agréable vue sur les remparts du Rocher.

Soumis aux dispositions de la loi 1235.



