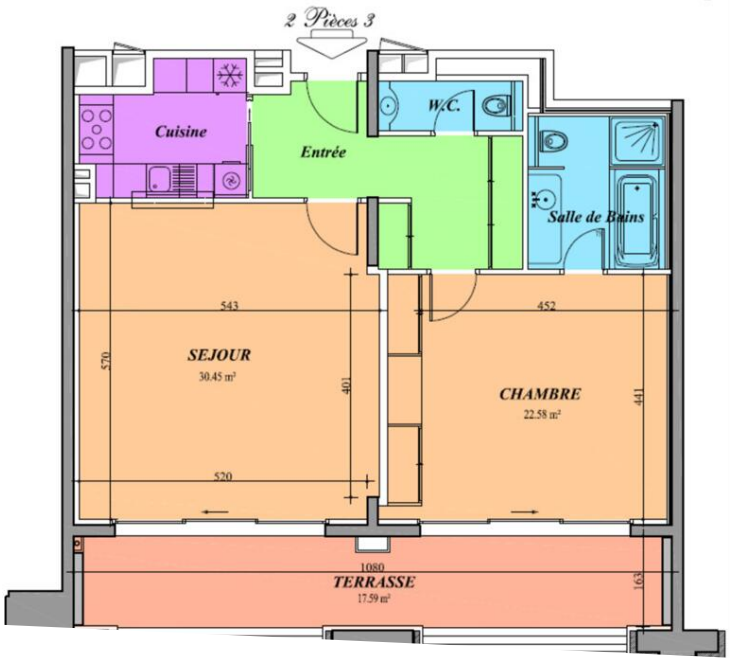
Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Location appartement 2 pièces Monaco Larvotto

Location meublée

18 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Résidence du Sporting**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **78,74 m²**	*Superficie terrasse* **17,59 m²**
Superficie totale **96,33 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **10**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Date de libération **Juillet 2024**	*Ref.* **84564096**

L'appartement est loué entièrement meublé pour vous offrir tout le confort nécessaire.

Nous vous proposons à la location un appartement de 2 pièces, d'une superficie totale de 96.33m² situé dans la Résidence du Sporting dans le quartier du Larvotto à Monaco. Cet appartement situé au 10ème étage vous offre une terrasse avec vue sur les Montagnes.

Il se compose d'une entrée, d'un toilette invités, d'une salle de bains, d'une cuisine équipée séparée, d'une chambre, d'un séjour et d'une belle terrasse de 17.59m².

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Vous bénéficierez : d'une grande sécurité grâce au Concierge de l'immeuble, d'accès à la salle de fitness et à la piscine du Monte-Carlo Bay & Resort.
Avec supplément : room-service, housekeeping (nettoyage, blanchisserie), abonnements TV/Internet/téléphonie...

Le loyer mensuel est de 18 000€ TTC (inclus dans le loyer : les charges courantes de l'immeuble, service Concierge et voiturier 7/7, eau, électricité, chauffage, climatisation).

Un parking et une cave complètent cet appartement de la Résidence du Sporting, quartier du Larvotto à Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.