Spark & Partners
3 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Monaco - Larvotto - Luxueux appartement 2P au sein d'une résidence hôtelière

Location meublée

18 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Résidence du Sporting**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **78,74 m²**	*Superficie terrasse* **17,59 m²**
Superficie totale **96,33 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **10**
Meublé **Oui**	*Ref.* **SP-MC-3573419**

Dans le prestigieux quartier de Larvotto, au cœur d'une résidence hôtelière de renom, découvrez ce somptueux appartement de 2 pièces, offrant un confort absolu dans un cadre luxueux.

Dans le prestigieux quartier de Larvotto, au cœur d'une résidence hôtelière de renom, découvrez ce somptueux appartement de 2 pièces, offrant un confort absolu dans un cadre luxueux.

Ce véritable bijou, entièrement meublé et équipé, s'étend sur une surface habitable de 79 m², agrémentée d'une charmante terrasse de 17 m² offrant une vue imprenable sur les majestueuses montagnes environnantes.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Spark & Partners
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Dès l'entrée, vous serez séduit par le charme et l'élégance de cet appartement, avec une cuisine indépendante, un spacieux séjour, une salle de bains raffinée et des toilettes invités, offrant un espace de vie fonctionnel et harmonieux.

Pour parfaire ce havre de paix, une cave et une place de parking sont mises à disposition, ajoutant une touche de praticité à cette propriété d'exception.

Les charges courantes de l’immeuble, ainsi que les services de concierge et de voiturier disponibles 7 jours sur 7, l'eau, l'électricité, le chauffage et la climatisation sont inclus dans le loyer, assurant un confort optimal au quotidien.

Profitez également des installations de la salle de fitness et de la piscine du Monte-Carlo Bay Hotel & Resort, pour des moments de détente et de bien-être inoubliables.

Pour un confort sur mesure, des services supplémentaires sont disponibles moyennant un supplément, tels que le room-service, le ménage (nettoyage, blanchisserie) et des abonnements TV/internet/téléphonie.

Les états des lieux d’entrée et de sortie sont effectués aux frais exclusifs du locataire, garantissant une transparence et une sécurité optimales lors de la location de cette résidence d'exception.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.