



Monaco - Carré d'Or - Fond de commerce vêtements

Vente professionnelle

1 100 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Park Palace	Quartier Carré d'Or
Superficie totale 155 m²	Parking 1
Ref. SP-FR-83457690	

Idéalement située dans une luxueuse galerie du Carré d'Or, cette magnifique boutique de vêtements récemment rénovée séduit par ses hauts plafonds et sa rénovation raffinée.

Idéalement située dans une luxueuse galerie du Carré d'Or, cette magnifique boutique de vêtements récemment rénovée séduit par ses hauts plafonds et sa rénovation raffinée.

Elle offre deux vastes espaces de vente principaux, complétés par une arrière-boutique et des toilettes. De plus, un emplacement de parking privé est inclus dans le montant du loyer.

Dotée de quatre superbes vitrines, elle bénéficie d'une visibilité exceptionnelle, attirant ainsi l'attention des passants et des clients potentiels.

Loyer : 6500€/mois (+ Charges + TVA)

Bail commercial 3/6/9 en cours (3ème année).



