

## One Monte-Carlo - Location triplex dernier étage Bat D

Location

190 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>420 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>279 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>699 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>5-6-7</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>15/07/2024</b>	Ref. <b>ZRI - OMC Triplex D</b>	

Le One Monte Carlo a été imaginée par l'architecte urbaniste Sir Richard Rogers (One Hyde Park Londres), prix Pritzker, associé à l'architecte monégasque Alexandre Giraldi. La résidence propose 37 appartements de prestige, du 2 pièces au triplex 5 chambres avec toiture terrasse et piscine privée, ils offrent une vue exceptionnelle sur la Place du Casino, les jardins, la mer, le Port et le Palais Princier.

Les appartements sont pensés dans une atmosphère précieuse, pure et contemporaine.

Cet appartement triplex de 699m<sup>2</sup> occupe les 3 derniers étage de l'immeuble D. Il se compose comme suit:

Au 5ème étage - chambre de Maître avec deux dressings, une salle de bains, escaliers privés, balcon.

6ème étage - trois chambres en suite, buanderie, cuisine séparée équipée, toilettes invités, salle à manger, salon, balcons, ascenseur privé, escaliers privés.

7ème étage - Terrasse avec piscine privée, sauna, ascenseur privé, toilettes.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

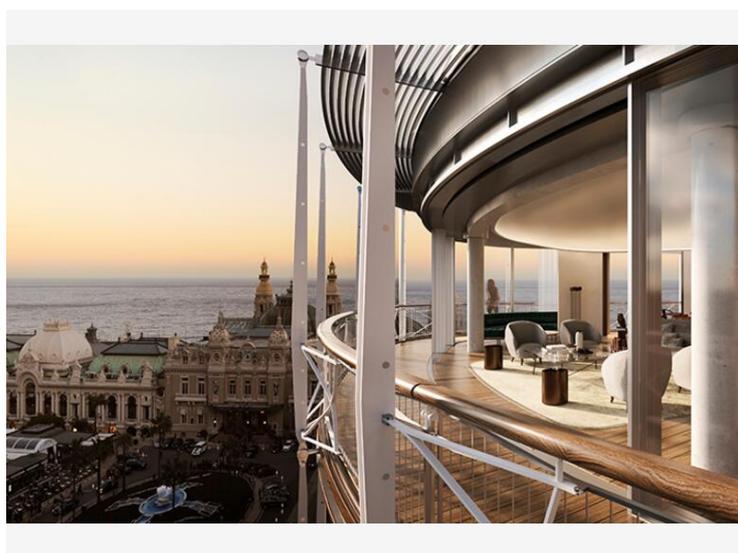
Page  
1/5

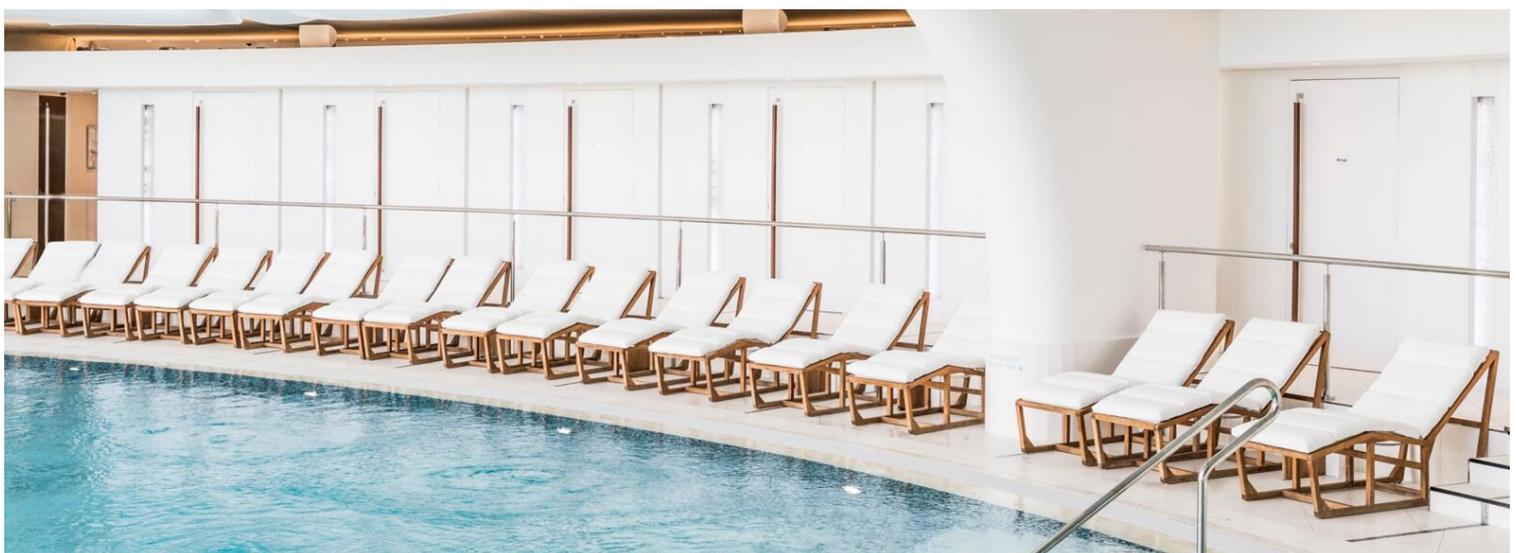
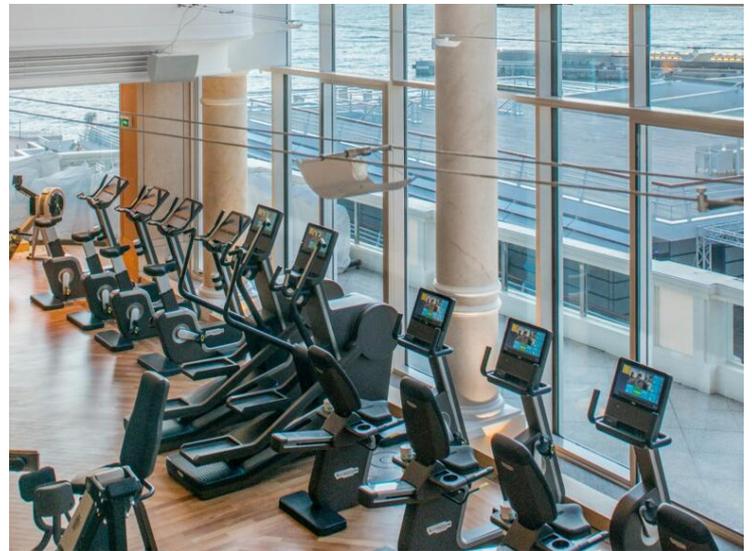
Ref. : ZRI - OMC Triplex D

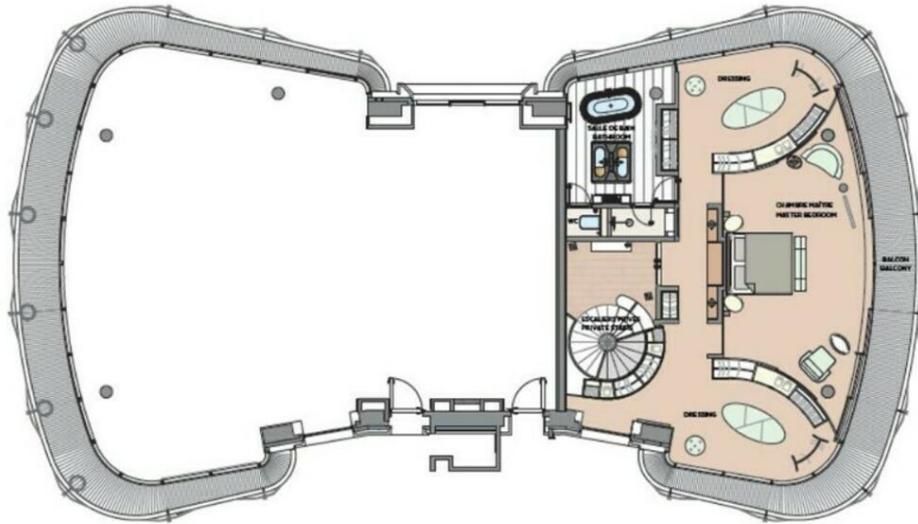
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Loyer mensuel : 190 000€ (inclus dans le loyer : charges de l'immeuble, service Concierge et voiturier 24/7, eau, électricité, chauffage, climatisation).

Avec supplément : room-service, housekeeping, (nettoyage, blanchisserie) abonnements TV/internet/téléphonie, etc.







Place du Casino  
Principauté de Monaco

**APPARTEMENT TRIPLEX  
4 CHAMBRES - ÉTAGE INFÉRIEUR**  
  
TRIPLEX APARTMENT  
4 BEDROOMS - LOWER FLOOR

**SURFACE TOTALE HABITABLE  
TOTAL INTERNAL AREA**  
**420 m<sup>2</sup>**

**SURFACE TOTALE  
EXTÉRIEURE  
TOTAL EXTERNAL AREA**  
**279 m<sup>2</sup>**

