

A.I.B.B. Real Estate

4 Rue R.P. Louis Frolla 98000 Monaco

Tél: +377 93 30 85 85 info@aibb.mc

LOCAL AVEC VITRINE BOULEVARD DES MOULINS Vente professionnelle 1 550 000 €

Type de produit
Cession de droit au
bail
Monaco

Nb. pièces

Superficie habitable

110 m²

Quartier
Monte-Carlo

Etage
RDC + S/Sol

Monaco

Etat

Très bon état

Ville

Ref.
CB-V.DABMA

Idéalement situé sur le boulevard des Moulins, spacieux magasin avec de belles vitrines, superficie totale de 110m² approximativement sur 2 étages.

Une belle hauteur sous-plafond permet la création d'une mezzanine et d'exploiter une surface supplémentaire.

Entrée principale donne sur le boulevard des Moulins, la deuxième entrée sur une cour intérieure donnant sur la Place des Moulins.

Sanitaires homme et femme

Parking public à proximité

Type d'activité : Prêt à porter hommes, femmes et enfants, cadeaux et souvenirs, bijouterie fantaisie, bimbeloterie, articles de Paris, petite maroquinerie de poche.

Cession de droit au bail

Bail 3 6 9 ans.

Loyer sur demande.



