



## Belle superficie de bureaux

Vente professionnelle

5 900 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Immeuble <b>Les Lignes</b>
Quartier <b>Jardin Exotique</b>	Superficie habitable <b>250 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>4</b>	Ref. <b>CB- V.L04</b>

Accès direct France

Dans une résidence de standing sécurisée, avec piscine, salle de sport, tennis, et parc. Conciergerie 24h/24. Située dans le quartier du Jardin Exotique.

Belle surface de 250 m<sup>2</sup> environ, actuellement utilisée en bureau avec cloisons amovibles, composé d'une salle de réception, de 5 bureaux, d'une réserve, d'une petite cuisine, W.C. Hommes et Femmes et d'un petit local technique.

Air conditionné réversible.

Double entrée ; une située au niveau de la réception et une secondaire utile pour les livraisons.

Activité commerciale autorisée.





