



## Belle superficie de bureaux

**Vente professionnelle**

**5 900 000 €**

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces	Accès direct France
Immeuble <b>Les Ligures</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>	
Superficie habitable <b>250 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>4</b>	
Ref. <b>CB- V.L04</b>		

Dans une résidence de standing sécurisée, avec piscine, salle de sport, tennis, et parc. Conciergerie 24h/24. Située dans le quartier du Jardin Exotique.

Belle surface de 250 m<sup>2</sup> environ, actuellement utilisée en bureau avec cloisons amovibles, composé d'une salle de réception, de 5 bureaux, d'une réserve, d'une petite cuisine, W.C. Hommes et Femmes et d'un petit local technique.

Air conditionné réversible.

Double entrée ; une située au niveau de la réception et une secondaire utile pour les livraisons.

Activité commerciale autorisée.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/3**

Ref. : CB- V.L04

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



