A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Grand studio avec coin nuit

Vente — Exclusivité — 1 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **41 m²**	*Superficie terrasse* **5 m²**
Superficie totale **46 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**
Etage **5**	*Etat* **Très bon état**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **mer**
Ref. **IEJ - Studio avec coin nuit - PSR**	

Proche du Monte-Carlo Country Club et à quelques minutes des plages, le Parc Saint Roman est une luxueuse résidence proposant de nombreux services parmi lesquels un service de conciergerie 24h/24, 7j/7, un magnifique parc arboré, une piscine, un sauna, un snack-bar ainsi qu'une salle de fitness.

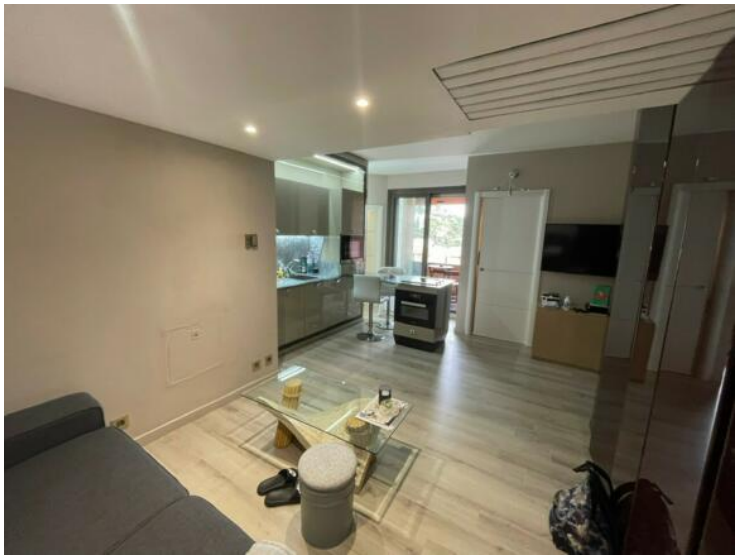
Spacieux studio avec coin nuit situé dans une résidence de standing avec concierge 24/24, salle de sport, jardin avec grande piscine.

Il est composé de : un séjour avec cuisine américaine, une chambre, une salle de bain, un WC séparé et une terrasse vue mer

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc

2 caves complètent ce bien.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc

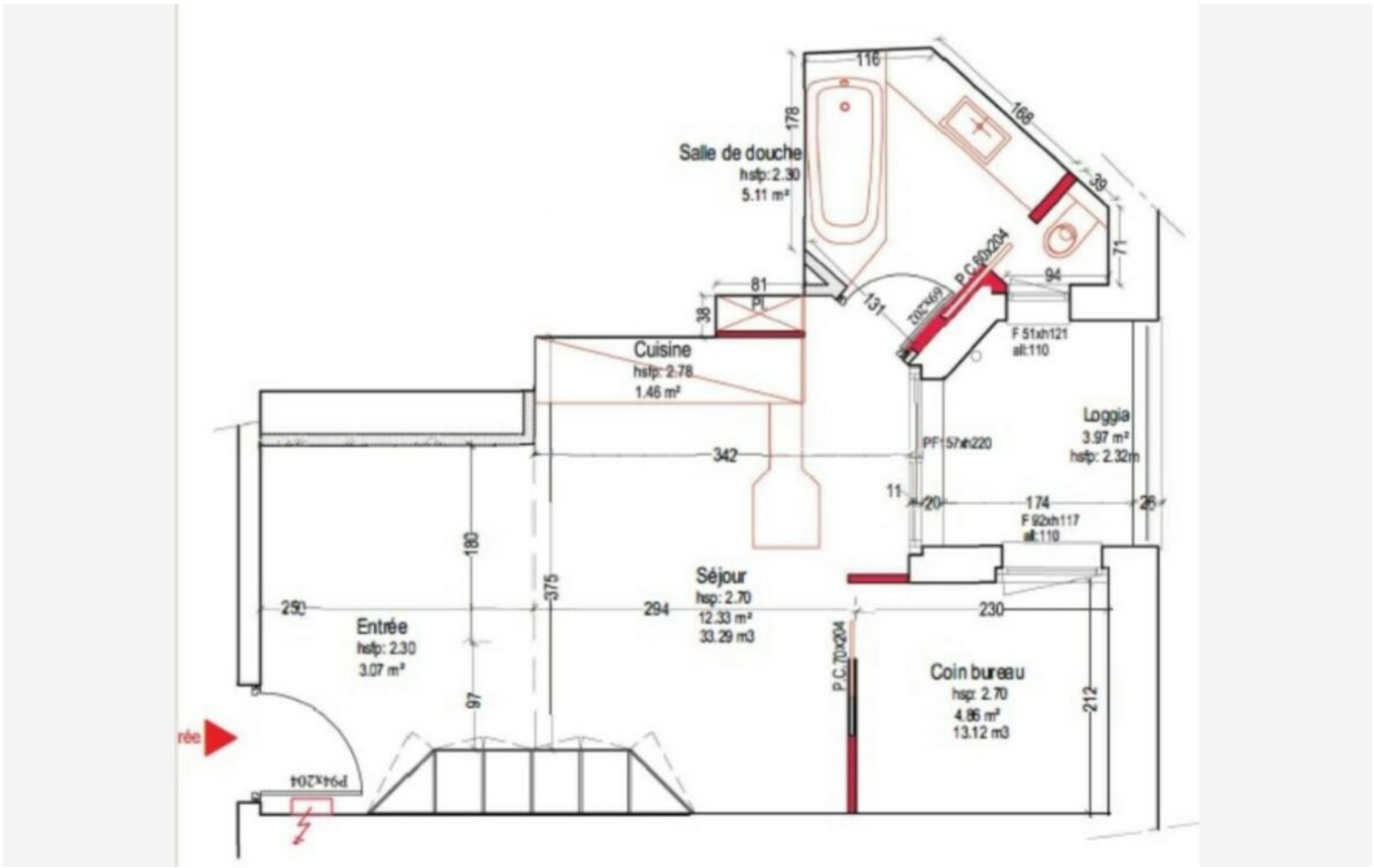






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.