Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Penthouse d'exception Mirabel 2/3 Pièces

Vente — Co-Exclusivité — 8 450 000 €

Type de produit **Penthouse/Roof**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Mirabel**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **80 m²**	*Superficie terrasse* **51,50 m²**
Superficie totale **131,50 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **8-9**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Vue **Mer**	*Exposition* **Sud -est**
Ref. **Roof Mirabel Carré d'Or**	

Penthouse Carré d'Or

Exceptionnel Penthouse situé dans le Carré d'Or, sur les 2 derniers étages de la Résidence "Le Mirabel" entièrement rénové et décoré

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

Ce penthouse clé en main aménagé en 2 chambres dont une considérée comme bureau, a été méticuleusement conçu pour créer une sensation inégalée de luxe, confort et d’espace.

Composé au 8ème étage : Un salon bénéficiant d’une exposition Sud-Est avec vue mer et Mareterra, une chambre principale avec salle de bains et dressing, un petit bureau/chambre, salle de douches, toilette invités, un escalier joliment intégré desservant :

Le 9ème étage avec une cuisine ouverte entièrement équipée, avec un coin repas bénéficiant d'une grande baie vitrée donnant l'accès à une agréable terrasse, avec une vaste variété de végétation et bénéficiant d'une exposition Est-Sud-Ouest.

Un très grand parking et une cave complète ce bien.

Accès à la magnifique piscine du Mirabeau









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com













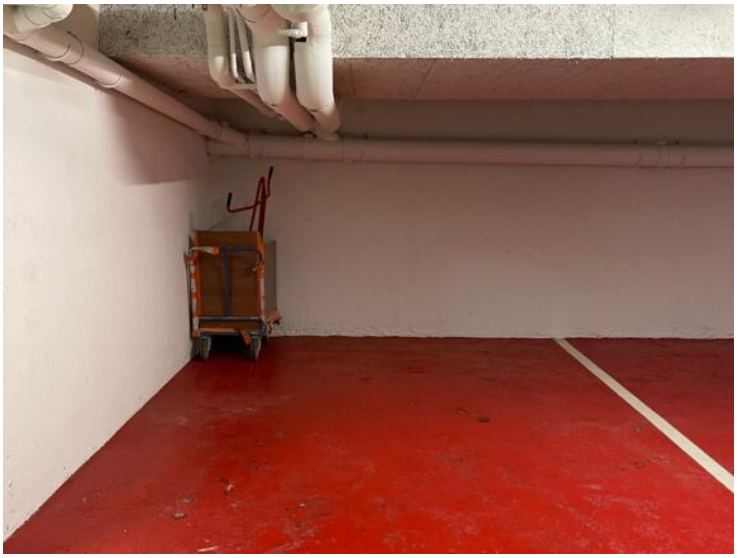
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



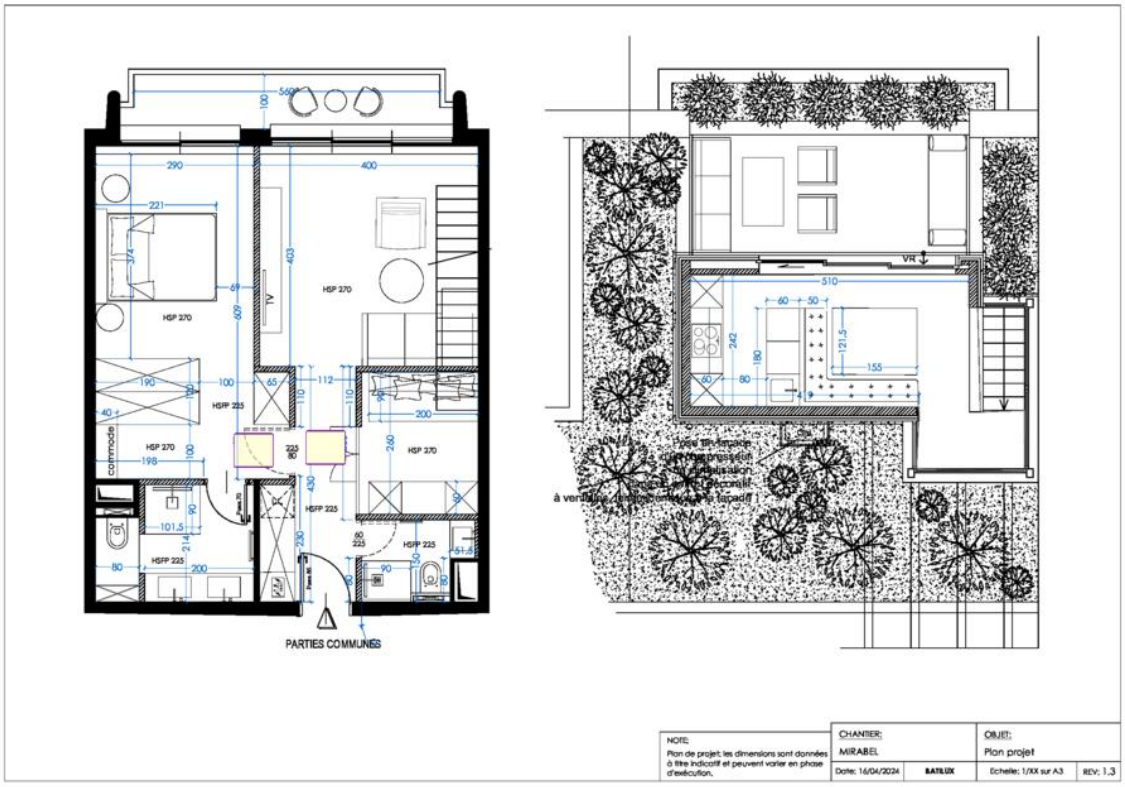






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.