Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 35 35
info@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

Monaco/ Droit au Bail proche de la Gare de Monaco

Vente professionnelle 2 500 000 €

Type de produit	Nb. pièces	Quartier	Ville
Cession de droit au bail		**Condamine**	**Monaco**
Pays	*Superficie totale*	*Etat*	*Ref.*
Monaco	**260 m²**	**Très bon état**	**C32.2**

Local avec une surface totale de 260 m², belles vitrines et plusieurs entrées pour accéder au local. Agréable espace de travail, possibilité de l'aménager facilement.

Loyer: 8.000€/mois + charges. Bail tous commerces, possibilité de sous-location. 2 places de parking.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.