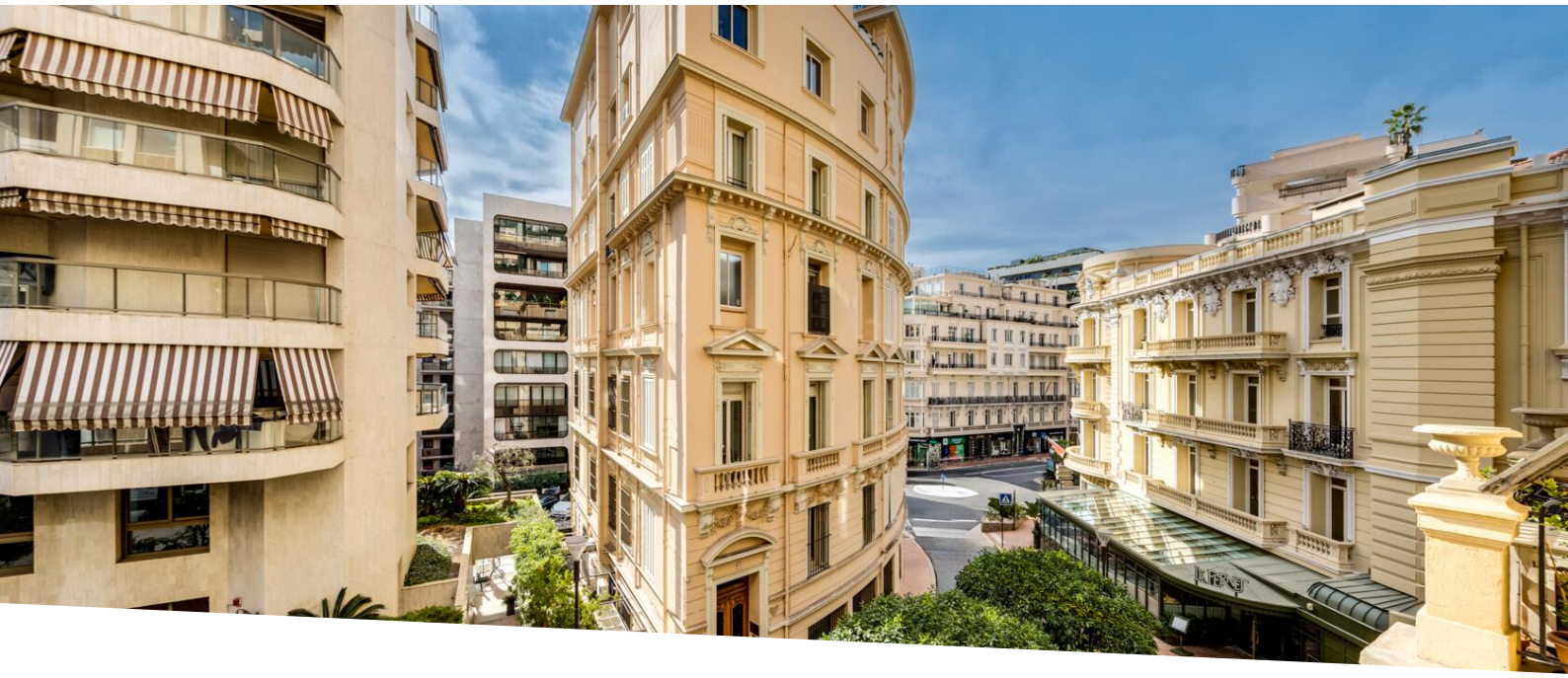
Balkin Estates
17, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



# Beau 3 pieces au coeur de Monaco

## Vente

## 3 600 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**3 pièces** | *Immeuble*<br>**Les Lierres** | *Quartier*<br>**Monte-Carlo** |
| *Superficie totale*<br>**75 m²** | *Salle de bains*<br>**1** | *Etage*<br>**2** | *Etat*<br>**Très bon état** |
| *Usage mixte*<br>**Oui** | *Date de libération*<br>**Immédiatement** | *Ref.*<br>**Les lierres** | |

Superbe appartement 3 pièces au cœur de Monaco, entièrement rénové, à pied des Jardins du Casino.

Idéalement situé dans un bel immeuble bourgeois, à deux pas de tous les commerces et commodités, cet appartement de 3 pièces séduit d'emblée par son emplacement d'exception.

Entièrement rénové, il offre des volumes lumineux et un agencement pensé pour allier confort et élégance. Sa configuration polyvalente permet un usage mixte, résidentiel ou professionnel, en faisant une opportunité rare pour y établir sa résidence ou son bureau au cœur de Monaco.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



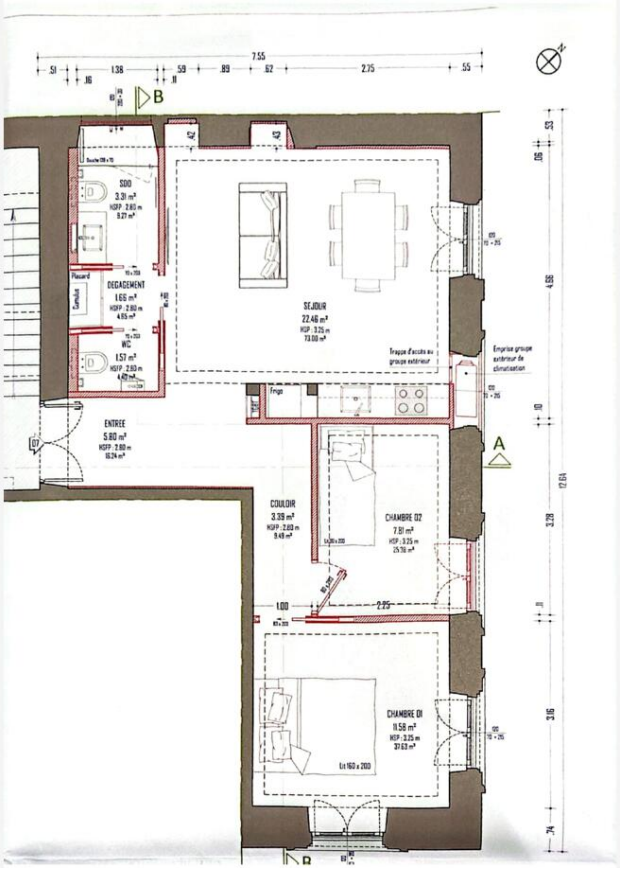






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.