



Vente appartement 3 pièces Monaco

Vente

6 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Château Périgord II	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 90 m²	Superficie terrasse 20 m²	Superficie totale 110 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1	Etat Très bon état	Vue Mer panoramique
Ref. AGV-1325			

Dans une résidence de standing située proche de toutes commodités, avec service de conciergerie 24/24h, très bel appartement de 3 pièces, d'une superficie totale d'environ 100m² m² situé en étage élevé du "Chateau Périgord II" et bénéficiant d'une vue mer panoramique.

L'appartement a été complètement rénové avec des matériaux de qualité et est vendu meublé.

Il se compose comme suit: entrée avec placards, toilette invités, séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, loggia en façade, dégagement, deux chambres avec chacune des placards et une salle de douche, toutes deux avec terrasses arrière.

Climatisation réversible, sound system, caméra de sécurité.

Parking dans la résidence.



Actuellement loué 163.920€ + charges par an jusqu'au 14 Mai 2026.



