



2 PIECES - PARC SAINT ROMAN

Vente

Exclusivité

3 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 60 m²	Superficie terrasse 12 m²
Superficie totale 72 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Vue MER ET CAP MARTIN	Exposition EST
Date de libération 30/06/2026	Ref. PSR311T

2 PIECES AVEC VUE MER

Dans une résidence avec piscine, sauna, salle de sport et concierge 24h/24, beau 2 pièces avec terrasse et vue mer.

Actuellement loué à 5.300 € + 510 € de charges jusqu'au 30/06/2026.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : PSR311T

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Une cave complète ce bien.

Possibilité d'acquérir un parking en supplément dans l'immeuble au prix de 350.000 €

