



## MAGNIFIQUE STUDIO AMENAGE EN 2P

Vente

3 250 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>	Grand studio luxueusement rénové et aménagé en 2 pièces
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	
Superficie habitable <b>42 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>17 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>59 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>	
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	
Cave <b>1</b>	Etage <b>9</b>	
Charges annuelles <b>5 000 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>	
Meublé <b>Oui</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	
Ref. <b>010824</b>		

A visiter spacieux studio aménagé en 2 pièces dans une copropriété de standing avec gardiens 24H/24, piscine, snack et jardin.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/6

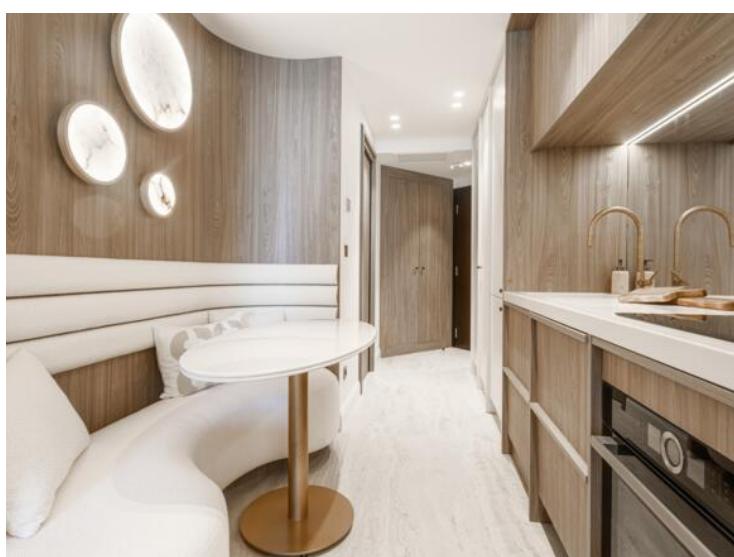
Ref. : 010824

Cet appartement a été entièrement repensé et restructuré avec des matériaux de hautes qualités, dans un esprit moderne et pratique

Il est composé d'une entrée avec toilette, une cuisine entièrement équipée, une partie living avec coin repas, 1 coin chambre avec une belle salle de douche. Le tout ouvrant sur une large terrasse, où pouvoir manger, se relaxer ou tout simplement profiter de la vue sur le Cap Martin, la Vigie et la ville.

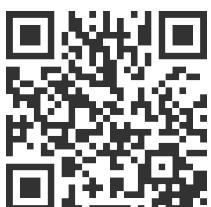
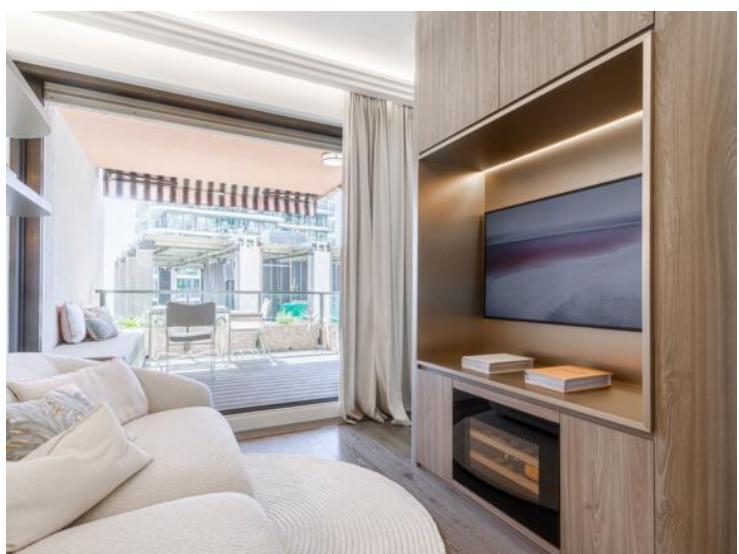
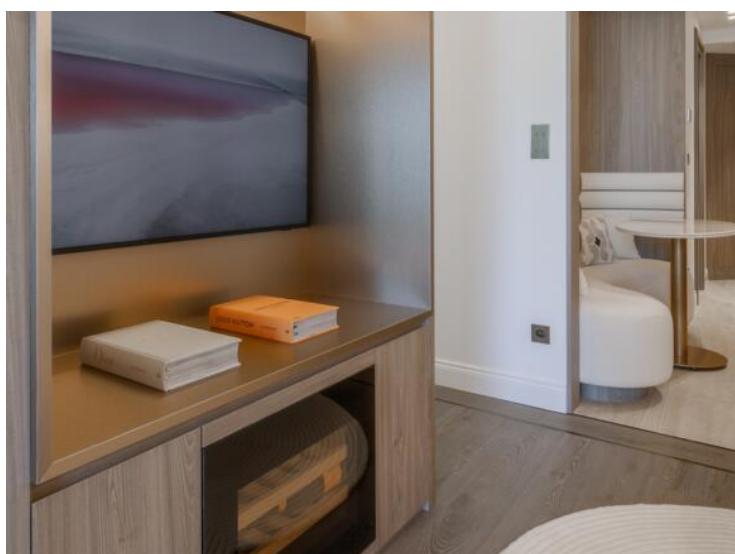
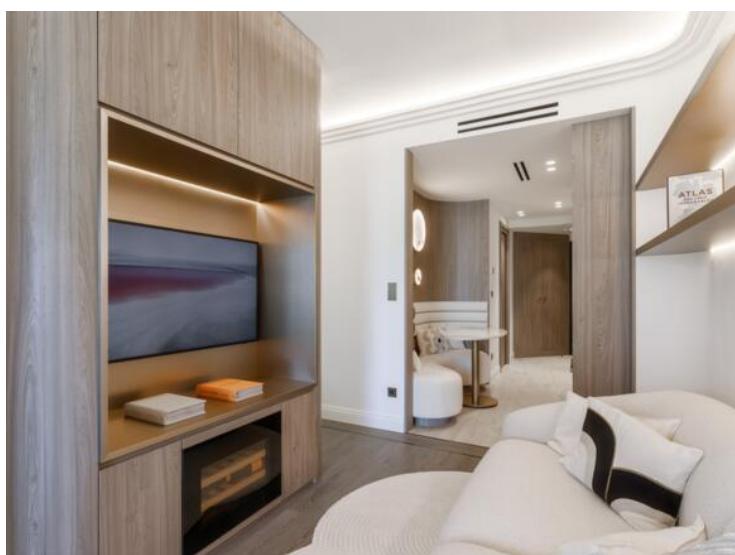
De nombreux rangements sur mesure ont été prévus afin d'optimiser l'espace. Vous serez enchanté par la qualité des finitions et des matériaux et le raffinement des détails de cet appartement.

Ce bien est vendu avec 1 cave ; possibilité parking en sus à 350.000 €



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

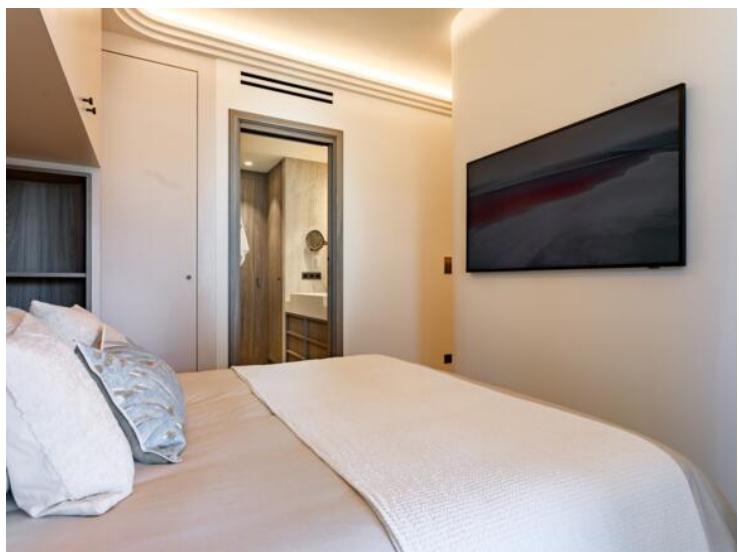


**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
**3/6**

Ref. : 010824



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
**4/6**

Ref. : 010824



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
5/6

Ref. : 010824

