CM MONACO REAL ESTATE
3 Avenue Saint-Laurent
MC 98000 MONACO
Tél : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com



BEAU 2 PIECES USAGE MIXTE AVEC PARKING PRES DES PLAGES DU LARVOTTO

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Vallespir**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **54 m²**	*Superficie terrasse* **12 m²**
Superficie totale **66 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Ref. **b1**	

Dans une résidence avec concierge, juste à coté de la plage du Larvotto, nous vous proposons ce deux pièces actuellement aménagé comme bureau, pouvant être transformé en usage d'habitation en installant une cuisine.
Parking inclus dans le prix de vente.
Idéal comme investissement locatif avec un rendement de 2% pouvant être garanti par un bail de plusieurs années ou alors comme pied à terre.

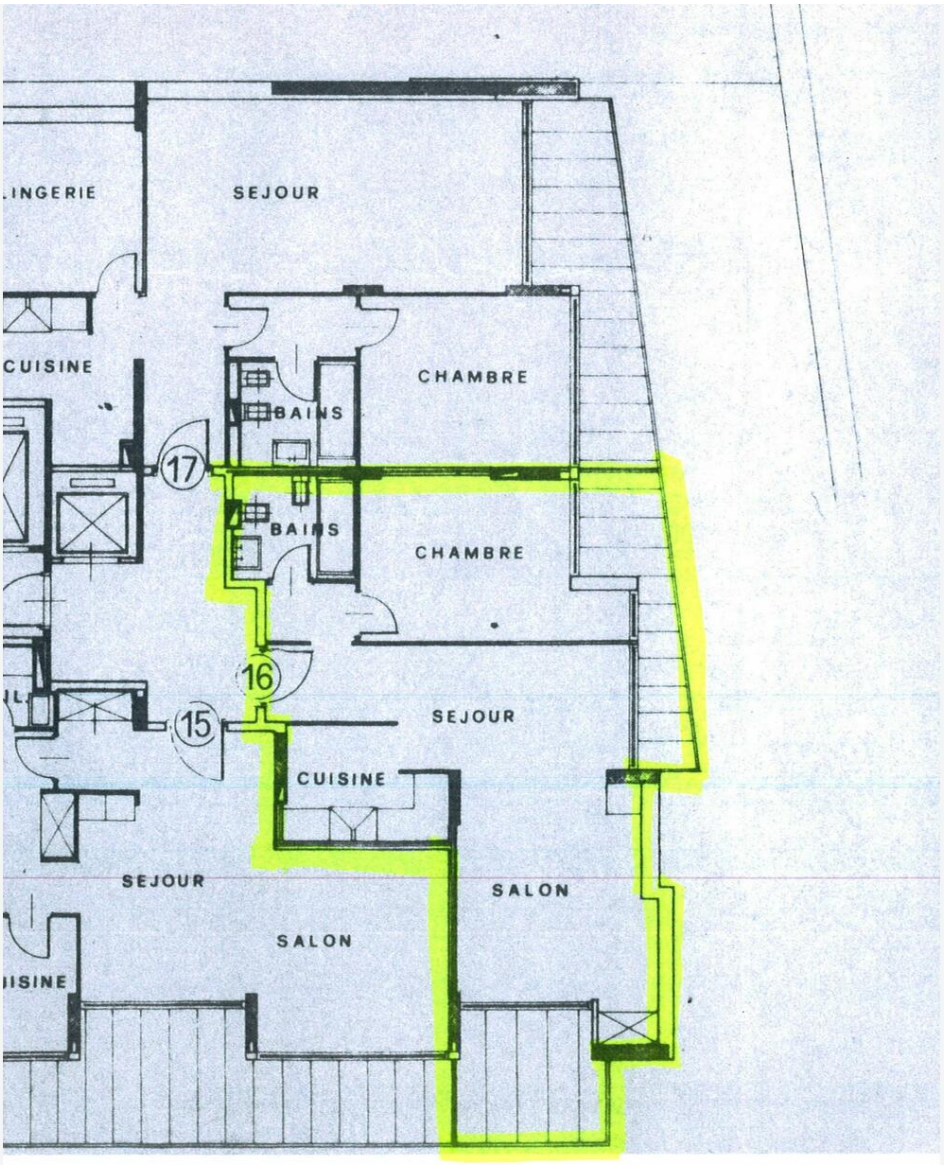
Dans une résidence avec concierge juste à coté de la plage du Larvotto, nous vous proposons cet appartement actuellement aménagé comme bureau, pouvant être retransformé en usage d'habitation en installant une cuisine.
Parking inclus dans le prix de vente.
Idéal comme investissement locatif avec un rendement de 2% environ pouvant être garanti par un bail de plusieurs années ou alors comme pied à terre.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CM MONACO REAL ESTATE
Tél : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.