



VILLA APHRODITE

Location

45 000 € / mois

(Charges comprises)

Type de produit Villa	Nb. pièces 8
Ville Cap-d'Ail	Pays France
Superficie habitable 436 m²	Superficie terrasse 60 m²
Superficie totale 496 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Box 1
Etage 3	Etat Prestations luxueuses
Vue Mer	Exposition Sud
Date de libération Immédiatement	Ref. LM-06-24

Magnifique duo de villas contemporaines à Cap d'Ail juste à l'extérieur de Monaco. Belle villa contemporaine de 436 m² construite en 2024 à Cap d'Ail, idéalement située à quelques centaines de mètres de Monaco avec 5 chambres en suite. La propriété comprend une piscine chauffée avec jacuzzi.

Ce duo de villa est Villa bénéficie d'une vue mer exceptionnelle et se compose comme suit :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : LM-06-24

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Niveau 0 :

Guest House :

- Chambre avec salle de bain
- Hammam
- Buanderie
- Garage

Niveau 1 :

Guest House :

- Séjour
- 2 Chambres avec salles de bains indépendantes

Maison :

- 2 Chambres avec salles de bains indépendantes

Niveau 2 :

Guest House :

- Plage avec piscine et jacuzzi

Maison :

- Salon
- WC invité

Niveau 3 :

Maison :

- Salle à manger
- Cuisine
- Terrasse

Entretien du jardin, de la piscine et de l'ascenseur compris.

