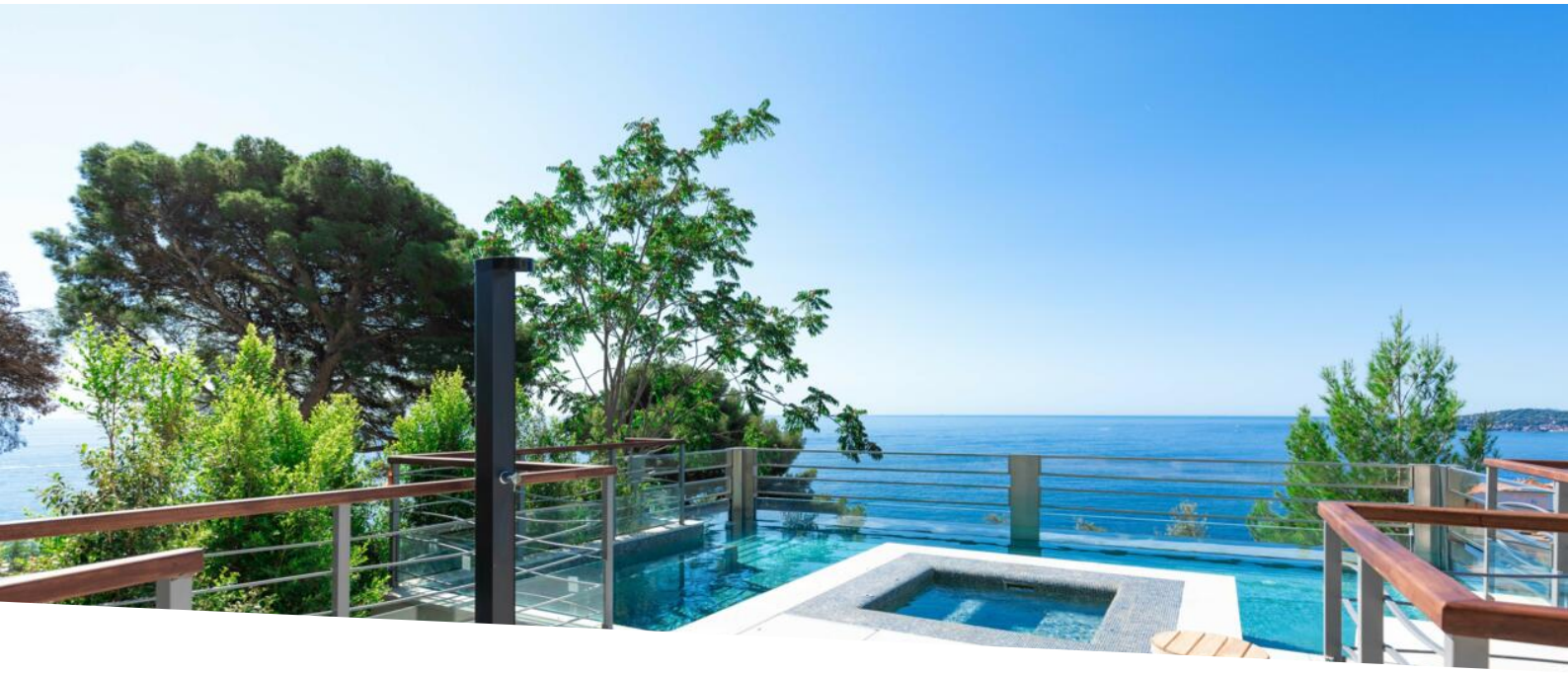
BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



VILLA APHRODITE

Location

45 000 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **8**
Ville **Cap-d'Ail**	*Pays* **France**
Superficie habitable **436 m²**	*Superficie terrasse* **60 m²**
Superficie totale **496 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkings* **4**
Cave **1**	*Box* **1**
Etage **3**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **Mer**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **LM-06-24**

Magnifique duo de villas contemporaines à Cap d'Ail juste à l'extérieur de Monaco Belle villa contemporaine de 436 m2 construite en 2024 à Cap d'Ail, idéalement située à quelques centaines de mètres de Monaco avec 5 chambres en suite. La propriété comprend une piscine chauffée avec jacuzzi.

Ce duo de villa est Villa bénéficie d'une vue mer exceptionnelle et se compose comme suit :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

Niveau 0 :

Guest House :

- Chambre avec salle de bain
- Hammam
- Buanderie
- Garage

Niveau 1 :

Guest House :

- Séjour
- 2 Chambres avec salles de bains indépendantes

Maison :

- 2 Chambres avec salles de bains indépendantes

Niveau 2 :

Guest House :

- Plage avec piscine et jacuzzi

Maison :

- Salon
- WC invité

Niveau 3 :

Maison :

- Salle à manger
- Cuisne
- Terrasse

Entretient du jardin, de la piscine et de l'ascenseur compris.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.