



Cap d'Ail - Grand appartement avec terrasse et jardin en front de mer

Vente

2 650 000 €

Type de produit Rez-de-jardin	Nb. pièces 4 pièces
Ville Cap-d'Ail	Pays France
Superficie habitable 120 m²	Superficie terrasse 100 m²
Superficie jardin 100 m²	Superficie totale 320 m²
Chambres 2	Salles de bains 3
Parking 1	Etage Rez-de-Jardin
Etat Très bon état	Vue Mer
Exposition Sud	Date de libération Libre
Ref. SP-RB-3211409	

Situé à Cap D'Ail, au sein d'une magnifique villa d'architecte datant du début du 20ème siècle, vous découvrirez un charmant appartement au rez-de-jardin, doté d'une belle terrasse et d'un jardin offrant une vue époustouflante sur la mer.

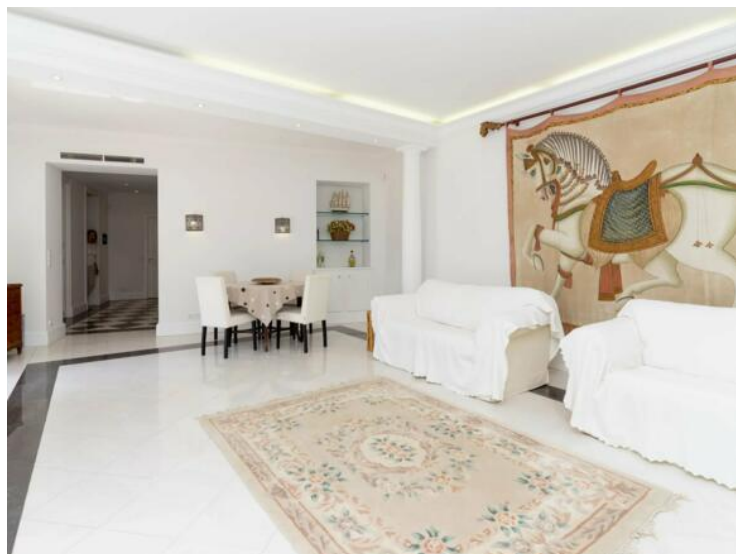
Cet appartement entièrement rénové vous accueille avec un double salon spacieux, idéal pour recevoir vos

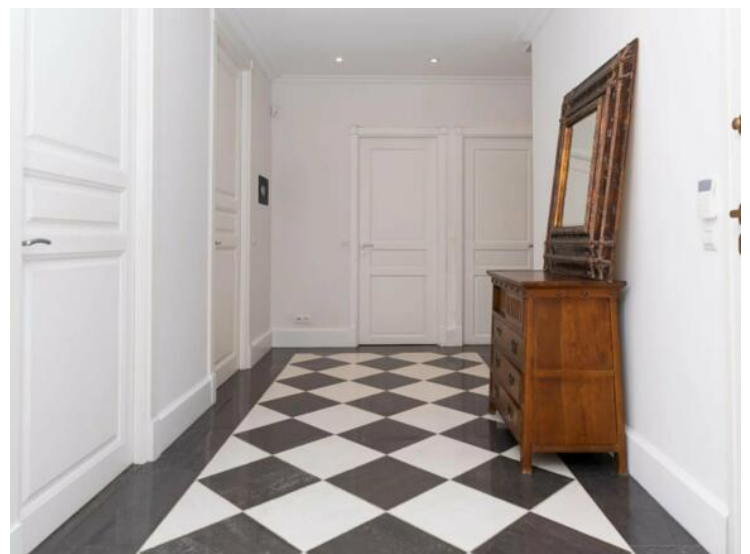
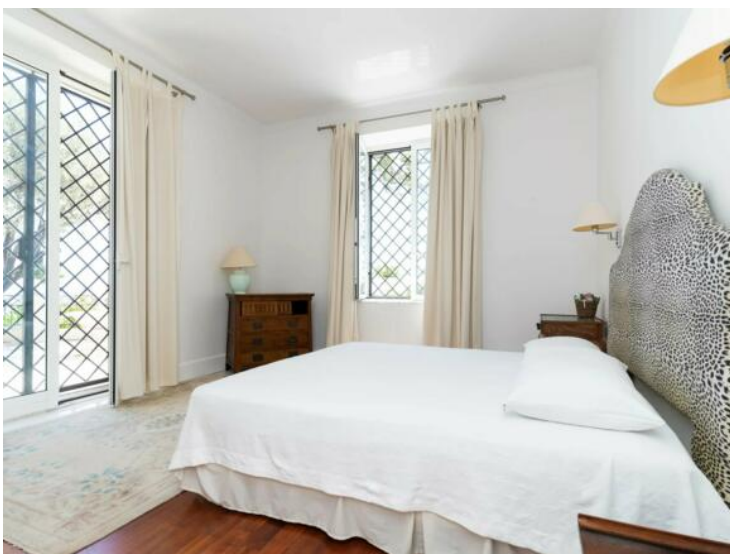


convives dans un cadre élégant et raffiné. Deux grandes chambres vous offrent des espaces intimes et confortables pour vous détendre et vous ressourcer. La salle de bains luxueuse ainsi que deux salles de douche ajoutent une touche de sophistication à cette résidence d'exception. La cuisine indépendante, entièrement équipée, vous permet de préparer de délicieux repas tout en profitant de la vue sur le jardin.

Un parking privatif et une cave complètent cet ensemble immobilier, offrant ainsi praticité et espace de stockage supplémentaire.

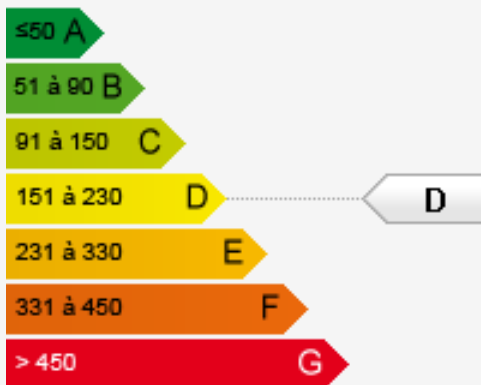
Vivez l'expérience du luxe méditerranéen dans ce bijou architectural, où le charme d'antan rencontre le confort moderne pour créer un havre de paix au bord de la mer.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

