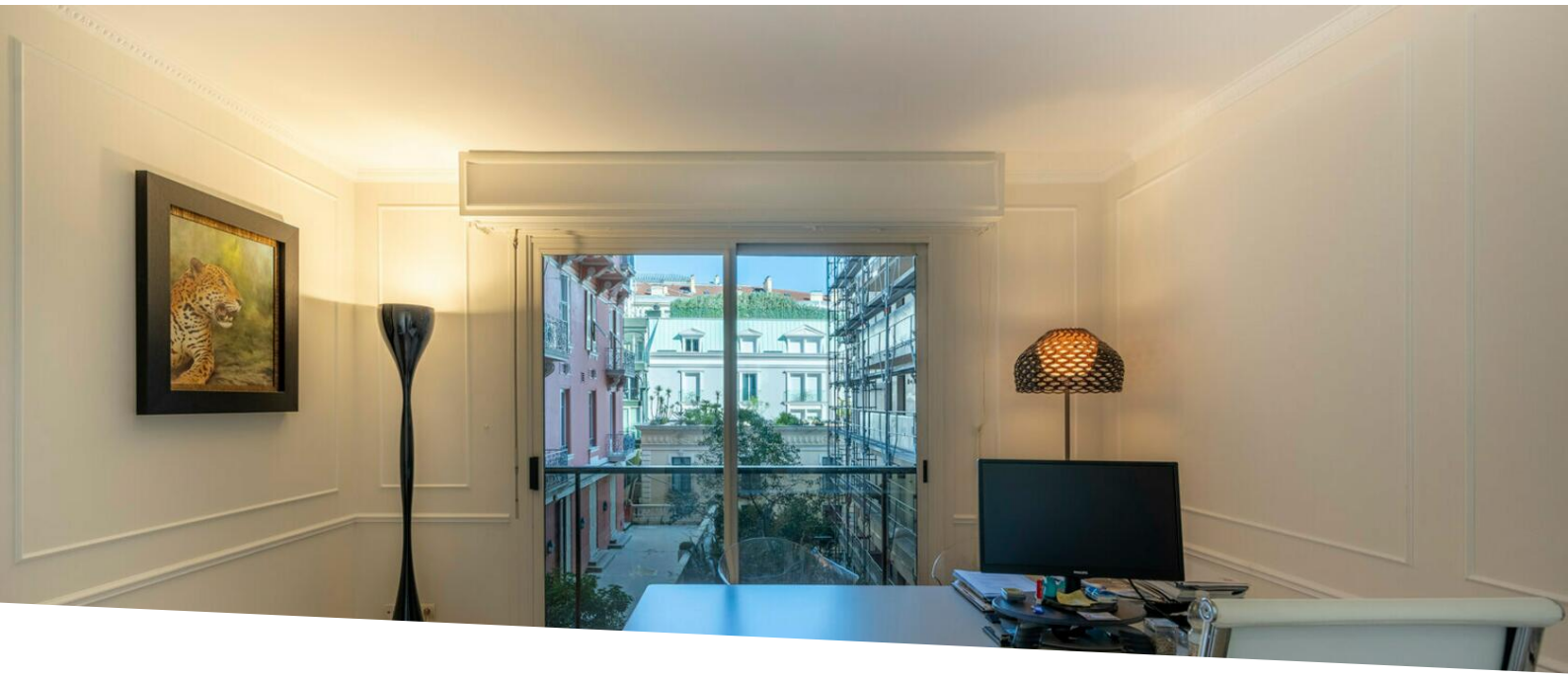
VOLUMES

REAL ESTATE MONACO

Volumes
25 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc



Studio pour investissement locatif Carré d'or

Vente

1 790 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Le Montaigne B/C**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **25 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **5**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **cour et jardin**	*Exposition* **Est**
Ref. **MONTAIGNE STUDIO**	

Studio rénové situé en plein coeur du Carré d'Or, dans l'immeuble "le Montaigne".
Usage mixte.
Investissement locatif

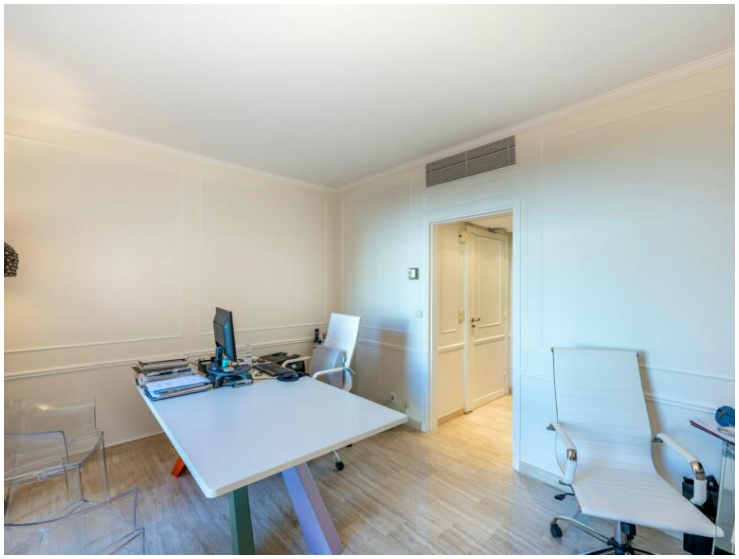
Situé au 5ème étage dans une residence de prestige “Le Montaigne”: un studio à usage mixte, d’habitation ou de bureau.

Entièrement rénové, lumineux et raffiné - à quelques pas de la Place du Casino, ce studio accueillant se compose d’un hall d’entrée, une pièce principale et une salle de bain équipée.

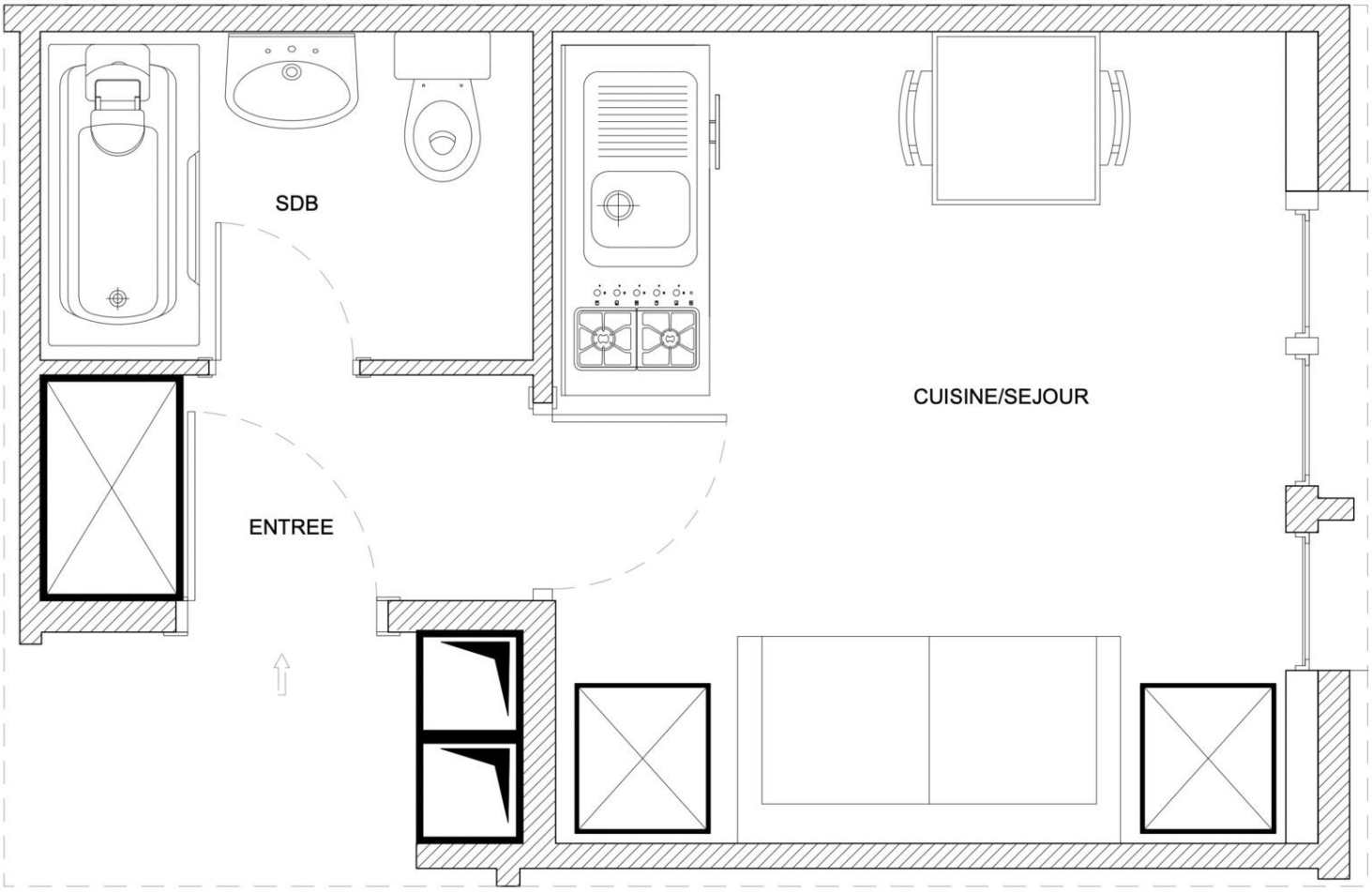
Investissement locatif :1.9%: actuellement loué 32,400€ / année

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Volumes
Tél : +377 93 30 89 80
infos@volumes.mc
www.volumes.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.