



3 PIECES RÉNOVÉ VUE MER

Vente

6 400 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Les Abeilles	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 103 m²	Superficie terrasse 25 m²
Superficie totale 128 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Cave 1	Charges annuelles 6 800 €
Etat Rénové	Meublé Oui
Ref. VB-24-23	

"Les Abeilles" est une résidence élégante à quelques pas de la Place des Moulins, du Boulevard des Moulins et des plages du Larvotto. Avec son jardin privatif, rare à Monaco, et ses commerces à proximité, elle offre un cadre de vie paisible et luxueux. Un service de conciergerie est également disponible. La résidence dispose de deux entrées : une côté Tour Odéon et une autre sur le Boulevard d'Italie.

Ce magnifique 3 pièces offre un hall d'entrée, un salon/salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, le tout ouvrant sur une grande terrasse avec vue mer panoramique. La suite parentale dispose d'une salle de bains et d'un balcon privé, complétée par une deuxième chambre avec salle de douche et un WC invités avec buanderie.

L'appartement est doté d'un système de domotique, d'un sound system personnalisable et d'une



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : VB-24-23

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

climatisation réversible.





