



Elite International  
26 boulevard des Moulins  
98000 Monaco  
Tél : +377 97 97 94 20  
Fax : +377 97 97 94 21  
jessica@eliteimmo.com  
www.eliteimmo.com

**EXCLUSIVITE** 19 500 € **4 PIÈCES**

**Loué**

Magnifique 4 pièces avec balcons  
Immeuble bourgeois  
Cave  
Parking  
Chambre de bonne  
Superficie 217 m<sup>2</sup>

elite international

## Monte Carlo: spacieux appartement familial dans immeuble bourgeois

Location

18 000 € / mois  
+ Charges : 1.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Immeuble <b>Palais Albany</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>210 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>7 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>217 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>1 000 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>EIALB-03</b>			

Au cœur de Monte Carlo: dans un bel immeuble bourgeois, magnifique appartement familial récemment rénové.

Il se compose d'un hall d'entrée, un grand séjour avec vu mer donnant sur un balcon, trois chambres avec salles de bain privatives, une cuisine spacieuse et équipée, une buanderie, une salle d'eau et toilette invités.

L'appartement, très lumineux grâce à ses grandes fenêtres, est idéal pour une résidence principale. Traversant, pièces à vivre très agréable, chambres spacieuses, belles hauteurs sous plafond, climatisation.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : EIALB-03

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Elite International

Tél : +377 97 97 94 20

Fax : +37

jessica@eliteimmo.com

www.eliteimmo.com

L'appartement dispose d'un parking, d'une cave et d'une chambre de bonne situés dans l'immeuble.

Possibilité d'exercer une profession libérale.

Appartement sous loi 887



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/2

Ref. : EIALB-03