



## Local commercial / Bureau administratif 3 pièces

Vente professionnelle

2 600 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Michelangelo</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>85 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>rez-de-chaussée</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>belle vue sur le Port de Fontvieille</b>
Exposition <b>sud</b>	Ref. <b>SP-MC-85304449</b>

Dans le quartier de Fontvieille, dans une résidence très calme avec une belle vue sur le Port de Fontvieille, proche de toutes commodités, local avec grande vitrine et double accès.

Très lumineux, d'une superficie de 87 m<sup>2</sup>, il est composé d'une spacieuse pièce principale, 2 pièces latérales de chaque côté sur l'arrière, 1 pièce buanderie, 1 pièce stockage, des toilettes ainsi qu'un grand placard de rangement.

